

# Bau- und Wohnungsmarkt

Objektyp: **Group**

Zeitschrift: **Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern**

Band (Jahr): **36 (1962)**

Heft 1

PDF erstellt am: **05.08.2024**

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

## II. BAU- UND WOHNUNGSMARKT

### Erteilte Baubewilligungen

12	Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
		Ge- bäude	Woh- nungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
				Zimmern					
	Einfamilienhäuser .....	1	1	—	—	—	—	—	1
	Mehrfamilienhäuser .....	8	240	10	8	118	64	40	—
	Wohn- und Geschäftshäuser .....	1	8	4	—	4	—	—	—
	Andere Gebäude mit Wohnungen	2	2	—	—	—	—	1	1
	Umbau .....	—	5	—	1	1	1	—	2
	1. Vierteljahr 1962	12	256	14	9	123	65	41	4
	1. Vierteljahr 1961	7	60	12	16	28	2	—	2

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

13	Gebäudeart	Ge- bäude	Woh- nungen	Zahl der Wohnungen mit						Woh- nungen 1. Vier- teljahr 1961																																																																													
				1	2	3	4	5	6 und mehr																																																																														
				Zimmern																																																																																			
Zuwachs:																																																																																							
	Einfamilienhäuser .....	—	—	—	—	—	—	—	—	4																																																																													
	Mehrfamilienhäuser .....	3	36	8	4	24	—	—	—	310																																																																													
	Wohn- und Geschäftshäuser	—	—	—	—	—	—	—	—	—																																																																													
	And. Gebäude m. Wohnungen	—	—	—	—	—	—	—	—	2																																																																													
	An-, Auf- und Umbauten ...	—	1	—	—	—	—	—	1	—																																																																													
	Zusammen	3	37 <sup>1)</sup>	8	4	24	—	—	1	316 <sup>1)</sup>																																																																													
Abgang:																																																																																							
	Abbrüche .....	9	29	2	5	10	11	—	1	31																																																																													
	Umbauten .....	—	17	1	1	2	8	5	—	—																																																																													
	Zusammen	9	46	3	6	12	19	5	1	31																																																																													
	Reinzuwachs { 1. Viertelj. 1962	—6	—9	5	—2	12	—19	—5	—	.																																																																													
	{ 1. Viertelj. 1961	7	285	10	—4	250	25	—	4	285																																																																													
	Gesamtbestand 31. III. 1962 <sup>2)</sup>	13 759	55 872	4 212	14 702	23 882	8 472	2 402	2 202	.																																																																													
<table border="0" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td align="center" colspan="2">1) Ersteller:</td> <td align="center" colspan="2">1. Vierteljahr</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td align="center">1962</td> <td align="center">1961</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Gemeinde .....</td> <td align="center">—</td> <td align="center">—</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Bund, Kanton usw. ....</td> <td align="center">—</td> <td align="center">1</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Baugenossenschaften .....</td> <td align="center">—</td> <td align="center">112</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Andere juristische Personen .....</td> <td align="center">16</td> <td align="center">125</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Einzelpersonen .....</td> <td align="center">21</td> <td align="center">78</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>											1) Ersteller:		1. Vierteljahr											1962	1961									Gemeinde .....	—	—									Bund, Kanton usw. ....	—	1									Baugenossenschaften .....	—	112									Andere juristische Personen .....	16	125									Einzelpersonen .....	21	78							
1) Ersteller:		1. Vierteljahr																																																																																					
		1962	1961																																																																																				
	Gemeinde .....	—	—																																																																																				
	Bund, Kanton usw. ....	—	1																																																																																				
	Baugenossenschaften .....	—	112																																																																																				
	Andere juristische Personen .....	16	125																																																																																				
	Einzelpersonen .....	21	78																																																																																				

<sup>2)</sup> Die Fortschreibung basiert noch auf der Volks- und Wohnungszählung 1950

## Ausstattung der erstellten Wohnungen

1. Vierteljahr 1962

14	Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit						überhaupt	davon in	
		1	2	3	4	5	6 und mehr		Ein-familien-häuser	An-, Auf- und Um-bau-ten
		Zimmern								
Kochherd:										
	Gas .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Elektrisch .....	8	4	24	—	—	1	37	—	1
	Holz oder Kohlen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmwasserversorgung:										
	Gasboiler oder Gasautomat ...	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Elektrischer Boiler .....	—	—	—	—	—	1	1	—	1
	Zentrale .....	8	4	24	—	—	—	36	—	—
	Badzimmer .....	8	4	24	—	—	1	37	—	1
	Lift .....	—	—	20	—	—	1	21	—	1
Heizung:										
	Ofen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Wärmeluft .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Etagen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Zentral .....	8	4	24	—	—	1	37	—	1
	Fern .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Elektrisch .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	<b>Wohnungen zusammen .....</b>	<b>8</b>	<b>4</b>	<b>24</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>1</b>	<b>37</b>	<b>—</b>	<b>1</b>

## Angemeldete und abgemeldete Wohnungen

15	Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorhergehenden Vierteljahr	Neuanmeldungen	Abmeldungen und Vermittlungen	Endbestand	
			1. Vierteljahr		überhaupt	davon sofort beziehbar
			1. Vierteljahr	1. Vierteljahr		
1. Reine Mietwohnungen:						
	mit 1 Zimmer .....	4	21	21	4	—
	mit 2 Zimmern .....	4	17	18	3	—
	mit 3 Zimmern .....	8	21	25	4	—
	mit 4 Zimmern .....	7	6	12	1	—
	mit 5 Zimmern .....	2	2	2	2	1
	mit 6 und mehr Zimmern ...	1	2	3	—	—
	1. Vierteljahr 1962	26	69	81	14	1
	1. Vierteljahr 1961	29	108	92	45	12
2. Wohnungen m. Geschäftslok.:						
	1. Vierteljahr 1962	—	—	—	—	—
	1. Vierteljahr 1961	—	—	—	—	—
3. Einfamilienhäuser:						
	1. Vierteljahr 1962	—	—	—	—	—
	1. Vierteljahr 1961	—	—	—	—	—