

Bau- und Wohnungsmarkt

Objektyp: **Group**

Zeitschrift: **Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern**

Band (Jahr): **36 (1962)**

Heft 2

PDF erstellt am: **29.06.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

II. BAU- UND WOHNUNGSMARKT

Erteilte Baubewilligungen

12 Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
	Ge- bäude	Woh- nungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
			Zimmern					
Einfamilienhäuser	1	1	—	—	—	—	—	1
Mehrfamilienhäuser	10	106	10	29	33	—	24	10
Wohn- und Geschäftshäuser	6	42	13	15	10	2	—	2
Andere Gebäude mit Wohnungen	—	—	—	—	—	—	—	—
Umbau	—	5	3	2	—	—	—	—
2. Vierteljahr 1962	17	154	26	46	43	2	24	13
2. Vierteljahr 1961	42	369	78	52	117	55	58	9

Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

13 Gebäudeart	Ge- bäude	Woh- nungen	Zahl der Wohnungen mit						Woh- nungen 2. Vier- teljahr 1961																					
			1	2	3	4	5	6 und mehr																						
			Zimmern																											
Zuwachs:																														
Einfamilienhäuser	13	13	—	—	1	9	2	1	1																					
Mehrfamilienhäuser	19	249	24	64	130	21	5	5	446																					
Wohn- und Geschäftshäuser	1	25	25	—	—	—	—	—	37																					
And. Gebäude m. Wohnungen	4	7	—	—	5	2	—	—	3																					
An-, Auf- und Umbauten ...	—	26	26	—	—	—	—	—	—																					
Zusammen	37	320 ¹⁾	75	64	136	32	7	6	487 ¹⁾																					
Abgang:																														
Abbrüche	14	36	7	12	9	4	1	3	33																					
Umbauten	—	18	—	5	8	5	—	—	—																					
Zusammen	14	54	7	17	17	9	1	3	33																					
Reinzuwachs { 2. Viertelj. 1962	23	266	68	47	119	23	6	3	.																					
{ 2. Viertelj. 1961	33	454	100	53	222	74	7	—2	454																					
Gesamtbestand 30. VI. 1962 ²⁾	13 782	56 138	4 280	14 749	24 001	8 495	2 408	2 205	.																					
<p align="center">1) Ersteller:</p> <table align="center"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="2">2. Vierteljahr</th> </tr> <tr> <th></th> <th>1962</th> <th>1961</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Gemeinde</td> <td>—</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>Bund, Kanton usw.</td> <td>1</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>Baugenossenschaften</td> <td>40</td> <td>—</td> </tr> <tr> <td>Andere juristische Personen</td> <td>168</td> <td>317</td> </tr> <tr> <td>Einzelpersonen</td> <td>111</td> <td>167</td> </tr> </tbody> </table>											2. Vierteljahr			1962	1961	Gemeinde	—	2	Bund, Kanton usw.	1	1	Baugenossenschaften	40	—	Andere juristische Personen	168	317	Einzelpersonen	111	167
	2. Vierteljahr																													
	1962	1961																												
Gemeinde	—	2																												
Bund, Kanton usw.	1	1																												
Baugenossenschaften	40	—																												
Andere juristische Personen	168	317																												
Einzelpersonen	111	167																												

²⁾ Die Fortschreibung basiert noch auf der Volks- und Wohnungszählung 1950

Ausstattung der erstellten Wohnungen

2. Vierteljahr 1962

14 Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit							davon in	
	1	2	3	4	5	6 und mehr	überhaupt	Ein-familien-häuser	An-, Auf- und Um-bauen
	Zimmern								
Kochherd:									
Gas	14	—	—	—	—	—	14	—	14
Elektrisch	61	64	136	32	7	6	306	13	12
Holz oder Kohlen	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmwasserversorgung:									
Gasboiler oder Gasautomat ...	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrischer Boiler	—	—	5	—	—	1	6	1	—
Zentrale	75	64	130	32	5	5	311	9	26
Badzimmer	75	64	136	32	7	6	320	13	26
Lift	25	44	53	11	2	5	140	—	—
Heizung:									
Ofen	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmluft	—	—	—	—	—	1	1	1	—
Etagen	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zentral	75	64	136	23	7	5	310	3	26
Fern	—	—	—	9	—	—	9	9	—
Elektrisch	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wohnungen zusammen	75	64	136	32	7	6	320	13	26

Angemeldete und abgemeldete Wohnungen

15 Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorhergehenden Vierteljahr	Neuanmeldungen	Abmeldungen und Vermittlungen	Endbestand	
				überhaupt	davon sofort beziehbar
1. Reine Mietwohnungen:					
mit 1 Zimmer	4	3	6	1	1
mit 2 Zimmern	3	13	14	2	1
mit 3 Zimmern	4	18	17	5	2
mit 4 Zimmern	1	5	4	2	2
mit 5 Zimmern	2	4	6	—	—
mit 6 und mehr Zimmern ...	—	4	2	2	1
2. Vierteljahr 1962	14	47	49	12	7
2. Vierteljahr 1961	45	89	84	50	29
2. Wohnungen m. Geschäftslok.:					
2. Vierteljahr 1962	—	—	—	—	—
2. Vierteljahr 1961	—	1	1	—	—
3. Einfamilienhäuser:					
2. Vierteljahr 1962	—	—	—	—	—
2. Vierteljahr 1961	—	1	1	—	—