

# Bau- und Wohnungsmarkt

Objektyp: **Group**

Zeitschrift: **Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern**

Band (Jahr): **37 (1963)**

Heft 4

PDF erstellt am: **11.09.2024**

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

## II. BAU- UND WOHNUNGSMARKT

### Erteilte Baubewilligungen

12 Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
	Gebäude	Wohnungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
			Zimmern					
Einfamilienhäuser .....	—	—	—	—	—	—	—	—
Mehrfamilienhäuser .....	12	126	16	37	47	19	5	2
Wohn- und Geschäftshäuser ....	4	44	13	6	15	10	—	—
Andere Gebäude mit Wohnungen	2	2	—	—	1	—	—	1
Umbau .....	—	4	—	2	1	1	—	—
4. Vierteljahr 1963	18	176	29	45	64	30	5	3
4. Vierteljahr 1962	21	242	17	66	100	48	8	3

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

13 Gebäudeart	Gebäude	Wohnungen	Zahl der Wohnungen mit						Wohnungen 4. Vierteljahr 1962																				
			1	2	3	4	5	6 und mehr																					
			Zimmern																										
<b>Zuwachs:</b>																													
Einfamilienhäuser .....	4	4	—	—	1	1	—	2	4																				
Mehrfamilienhäuser .....	3	32	18	2	4	8	—	—	120																				
Wohn- und Geschäftshäuser	4	51	2	7	32	2	8	—	61																				
And. Gebäude m. Wohnungen	2	3	—	—	1	2	—	—	2																				
An-, Auf- und Umbauten ...	—	7	3	2	2	—	—	—	2																				
Zusammen	13	97 <sup>1)</sup>	23	11	40	13	8	2	189 <sup>1)</sup>																				
<b>Abgang:</b>																													
Abbrüche .....	35	142	24	47	49	13	3	6	66																				
Umbauten .....	—	1	—	—	—	—	1	—	—																				
Zusammen	35	143	24	47	49	13	4	6	66																				
Reinzuwachs { 4. Viertelj. 1963	- 22	- 46	- 1	- 36	- 9	—	4	- 4	.																				
{ 4. Viertelj. 1962	- 4	123	60	2	44	7	3	7	123																				
Gesamtbestand 31. XII. 1963 <sup>2)</sup>	13 768	56 526	4407	14 743	24 180	8 564	2 427	2 205	.																				
<sup>1)</sup> Ersteller: <table style="float: right; margin-left: 20px;"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="2">4. Vierteljahr</th> </tr> <tr> <th></th> <th>1963</th> <th>1962</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Gemeinde .....</td> <td>—</td> <td>—</td> </tr> <tr> <td>Bund, Kanton usw. ....</td> <td>—</td> <td>4</td> </tr> <tr> <td>Baugenossenschaften .....</td> <td>—</td> <td>—</td> </tr> <tr> <td>Andere juristische Personen .....</td> <td>68</td> <td>99</td> </tr> <tr> <td>Einzelpersonen .....</td> <td>29</td> <td>86</td> </tr> </tbody> </table>										4. Vierteljahr			1963	1962	Gemeinde .....	—	—	Bund, Kanton usw. ....	—	4	Baugenossenschaften .....	—	—	Andere juristische Personen .....	68	99	Einzelpersonen .....	29	86
	4. Vierteljahr																												
	1963	1962																											
Gemeinde .....	—	—																											
Bund, Kanton usw. ....	—	4																											
Baugenossenschaften .....	—	—																											
Andere juristische Personen .....	68	99																											
Einzelpersonen .....	29	86																											

<sup>2)</sup> Die Fortschreibung basiert noch auf der Volks- und Wohnungszählung 1950.

## Ausstattung der erstellten Wohnungen

4. Vierteljahr 1963

14  Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit							davon in	
	1	2	3	4	5	6 und mehr	überhaupt	Ein-familien-häuser	An-, Auf- und Um-bau-ten
	Zimmern								
Kochherd:									
Gas .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrisch .....	23	11	40	13	8	2	97	4	7
Holz oder Kohlen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmwasserversorgung:									
Gasboiler oder Gasautomat ...	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrischer Boiler .....	3	2	4	1	—	1	11	2	7
Zentrale .....	20	9	36	12	8	1	86	2	—
Badzimmer .....	23	11	40	13	8	2	97	4	7
Lift .....	18	7	32	3	8	—	68	—	—
Heizung:									
Ofen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmluft .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Etagen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zentral .....	23	11	40	13	8	2	97	4	7
Fern .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrisch .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wohnungen zusammen .....	23	11	40	13	8	2	97	4	7

Beim Städtischen Wohnungsamt angemeldete und abgemeldete Wohnungen

15  Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorhergehenden Vierteljahr	Neuanmeldungen	Abmeldungen und Vermittlungen	Endbestand	
		4. Vierteljahr		überhaupt	davon sofort beziehbar
1. Reine Mietwohnungen:					
mit 1 Zimmer .....	—	5	4	1	1
mit 2 Zimmern .....	2	2	4	—	—
mit 3 Zimmern .....	—	2	1	1	1
mit 4 Zimmern .....	—	2	2	—	—
mit 5 Zimmern .....	—	1	1	—	—
mit 6 und mehr Zimmern ...	—	1	—	1	1
4. Vierteljahr 1963	2	13	12	3	3
4. Vierteljahr 1962	9	39	45	3	1
2. Wohnungen m. Geschäftslok.:					
4. Vierteljahr 1963	—	1	—	1	—
4. Vierteljahr 1962	—	—	—	—	—
3. Einfamilienhäuser:					
4. Vierteljahr 1963	—	1	—	1	—
4. Vierteljahr 1962	1	1	2	—	—