

# Bau- und Wohnungsmarkt

Objektyp: **Group**

Zeitschrift: **Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern**

Band (Jahr): **37 (1963)**

Heft 2

PDF erstellt am: **10.07.2024**

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

## II. BAU- UND WOHNUNGSMARKT

### Erteilte Baubewilligungen

12 Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
	Ge- bäude	Woh- nungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
			Zimmern					
Einfamilienhäuser .....	3	3	—	—	—	—	—	3
Mehrfamilienhäuser .....	1	48	9	18	—	12	9	—
Wohn- und Geschäftshäuser ....	2	24	10	—	12	—	2	—
Andere Gebäude mit Wohnungen	—	—	—	—	—	—	—	—
Umbau .....	—	6	3	3	—	—	—	—
2. Vierteljahr 1963	6	81	22	21	12	12	11	3
2. Vierteljahr 1962	17	154	26	46	43	2	24	13

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

13 Gebäudeart	Ge- bäude	Woh- nungen	Zahl der Wohnungen mit						Woh- nungen 2. Vier- teljahr 1962
			1	2	3	4	5	6 und mehr	
			Zimmern						
Zuwachs:									
Einfamilienhäuser .....	4	4	—	—	—	3	—	1	13
Mehrfamilienhäuser .....	4	36	4	4	12	5	11	—	249
Wohn- und Geschäftshäuser	3	22	1	3	9	5	3	1	25
And. Gebäude m. Wohnungen	2	2	1	—	1	—	—	—	7
An-, Auf- und Umbauten ...	—	8	2	2	2	1	1	—	26
Zusammen	13	72 <sup>1)</sup>	8	9	24	14	15	2	320 <sup>1)</sup>
Abgang:									
Abbrüche .....	10	45	1	16	24	1	1	2	36
Umbauten .....	—	—	—	—	—	—	—	—	18
Zusammen	10	45	1	16	24	1	1	2	54
Reinzuwachs { 2. Viertelj. 1963	3	27	7	7	—	13	14	—	.
{ 2. Viertelj. 1962	23	266	68	47	119	23	6	3	266
Gesamtbestand 30. VI. 1963 <sup>2)</sup>	13 791	56 396	4394	14 741	24 083	8 540	2 425	2 213	.
1) Ersteller:						2. Vierteljahr			
						1963	1962		
Gemeinde .....						—	—		
Bund, Kanton usw. ....						—	1		
Baugenossenschaften .....						—	40		
Andere juristische Personen .....						39	168		
Einzelpersonen .....						33	111		

<sup>2)</sup> Die Fortschreibung basiert noch auf der Volks- und Wohnungszählung 1950.

## Ausstattung der erstellten Wohnungen

2. Vierteljahr 1963

14	Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit						davon in		
		1	2	3	4	5	6 und mehr	überhaupt	Ein-familienhäusern	An-, Auf- und Umbauten
		Zimmern								
Kochherd:										
	Gas .....	—	1	—	—	—	—	1	—	1
	Elektrisch .....	8	8	24	14	15	2	71	4	7
	Holz oder Kohlen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmwasserversorgung:										
	Gasboiler oder Gasautomat ...	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Elektrischer Boiler .....	2	1	5	1	1	—	10	—	7
	Zentrale .....	6	8	19	13	14	2	62	4	1
	Badzimmer .....	8	9	24	14	15	2	72	4	8
	Lift .....	1	3	16	3	—	—	23	—	—
Heizung:										
	Ofen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Warmluft .....	—	—	1	—	—	—	1	—	—
	Etagen .....	—	1	—	1	—	—	2	1	1
	Zentral .....	8	8	23	13	15	2	69	3	7
	Fern .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Elektrisch .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	Wohnungen zusammen .....	8	9	24	14	15	2	72	4	8

## Beim Städtischen Wohnungsamt angemeldete und abgemeldete Wohnungen

15	Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorhergehenden Vierteljahr	Neuanmeldungen	Abmeldungen und Vermittlungen	Endbestand	
			2. Vierteljahr		überhaupt	davon sofort beziehbar
			2. Vierteljahr 1963	2. Vierteljahr 1962		
1. Reine Mietwohnungen:						
	mit 1 Zimmer .....	2	4	5	1	—
	mit 2 Zimmern .....	—	6	5	1	1
	mit 3 Zimmern .....	1	3	3	1	—
	mit 4 Zimmern .....	—	5	5	—	—
	mit 5 Zimmern .....	—	1	—	1	—
	mit 6 und mehr Zimmern ...	—	2	1	1	—
	2. Vierteljahr 1963	3	21	19	5	1
	2. Vierteljahr 1962	14	47	49	12	7
2. Wohnungen m. Geschäftslok.:						
	2. Vierteljahr 1963	—	1	—	—	1
	2. Vierteljahr 1962	—	—	—	—	—
3. Einfamilienhäuser:						
	2. Vierteljahr 1963	2	—	1	1	2
	2. Vierteljahr 1962	—	—	—	—	—