

# Bau- und Wohnungsmarkt

Objektyp: **Group**

Zeitschrift: **Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern**

Band (Jahr): **45 (1971)**

Heft 1

PDF erstellt am: **08.07.2024**

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

## II. BAU- UND WOHNUNGSMARKT

### Erteilte Baubewilligungen

13	Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
		Gebäude	Wohnungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
				Zimmern					
	Einfamilienhäuser .....	—	—	—	—	—	—	—	—
	Mehrfamilienhäuser .....	5	91	47	12	13	2	7	10
	Wohn- und Geschäftshäuser .....	5	97	64	6	16	11	—	—
	Andere Gebäude mit Wohnungen .	—	—	—	—	—	—	—	—
	Umbau .....	—	12	7	—	3	—	1	1
	1. Vierteljahr 1971	10	200	118	18	32	13	8	11
	1. Vierteljahr 1970	24	379	158	121	39	48	5	8

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

14	Gebäudeart	Gebäude	Wohnungen	Zahl der Wohnungen mit						Wohnungen 1. Vierteljahr 1970
				1	2	3	4	5	6 und mehr	
				Zimmern						
	<b>Zuwachs:</b>									
	Einfamilienhäuser .....	2	2	—	—	1	—	—	1	—
	Mehrfamilienhäuser .....	9	164	4	14	61	78	7	—	10
	Wohn- und Geschäftshäuser .	5	104	56	22	19	6	—	1	87
	And. Gebäude m. Wohnungen	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	An-, Auf- und Umbauten ...	—	8	6	2	—	—	—	—	1
	<b>Zusammen</b>	16	278 <sup>1)</sup>	66	38	81	84	7	2	98 <sup>1)</sup>
	<b>Abgang:</b>									
	Abbrüche .....	37	169	24	66	63	12	1	3	42
	Umbauten .....	—	3	—	3	—	—	—	—	—
	<b>Zusammen</b>	37	172	24	69	63	12	1	3	42
	Reinzuwachs 1. Viertelj. 1971	-21	106	42	-31	18	72	6	-1	.
	Reinzuwachs 1. Viertelj. 1970	-9	56	80	-11	-18	1	3	1	56
	Gesamtbestand 31. III. 1971	13873	62 043	6500	15297	25 894	9523	2589	2240	.
	<sup>1)</sup> Ersteller:							1. Vierteljahr		
								1971	1970	
	Gemeinde .....							—	—	
	Bund, Kanton usw. ....							1	—	
	Baugenossenschaften .....							—	—	
	Andere juristische Personen .....							153	94	
	Einzelpersonen .....							124	4	

## Ausstattung der erstellten Wohnungen

1. Vierteljahr 1971

15 Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit							davon in	
	1	2	3	4	5	6 und mehr	über- haupt	Ein- fami- lien- häu- sern	An- Auf- und Um- bau- ten
	Zimmern								
Kochherd:									
Gas .....	20	14	38	23	3	1	99	—	—
Elektrisch .....	46	24	43	61	4	1	179	2	8
Warmwasserversorgung:									
Gasboiler oder Gasautomat .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrischer Boiler .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zentrale .....	66	38	81	84	7	2	278	2	8
Badzimmer .....	66	38	81	84	7	2	278	2	8
Lift .....	60	36	80	84	7	1	268	—	—
Heizung:									
Ofen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmluft .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Etagen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zentral .....	29	30	25	5	4	1	94	2	8
Fern .....	37	8	56	79	3	1	184	—	—
Elektrisch .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wohnungen zusammen .....	66	38	81	84	7	2	278	2	8

## Beim Städtischen Wohnungsamt angemeldete und abgemeldete Wohnungen

16 Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorher- gehenden Vierteljahr	Neuanmel- dungen	Abmel- dungen und Ver- mittlungen	Endbestand	
				überhaupt	davon sofort beziehbar
1. Reine Mietwohnungen:					
mit 1 Zimmer .....	3	12	14	1	1
mit 2 Zimmern .....	—	18	16	2	—
mit 3 Zimmern .....	3	17	19	1	1
mit 4 Zimmern .....	3	4	4	3	—
mit 5 Zimmern .....	3	—	3	—	—
mit 6 und mehr Zimmern .....	—	1	1	—	—
1. Vierteljahr 1971	12	52	57	7	2
1. Vierteljahr 1970	18	52	53	17	3
2. Wohnungen mit Geschäftslok.:					
1. Vierteljahr 1971	—	—	—	—	—
1. Vierteljahr 1970	—	2	1	1	—
3. Einfamilienhäuser:					
1. Vierteljahr 1971	—	2	2	—	—
1. Vierteljahr 1970	2	1	3	—	—