

# Bau- und Wohnungsmarkt

Objektyp: **Group**

Zeitschrift: **Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern**

Band (Jahr): **46 (1972)**

Heft 2

PDF erstellt am: **05.08.2024**

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern. Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

## II. BAU- UND WOHNUNGSMARKT

### Erteilte Baubewilligungen

13 Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
	Ge- bäude	Woh- nungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
			Zimmern					
Einfamilienhäuser .....	20	20	—	—	—	—	—	20
Mehrfamilienhäuser .....	19	587	90	35	128	232	73	29
Wohn- und Geschäftshäuser .....	1	25	16	—	1	—	4	4
Andere Gebäude mit Wohnungen .	2	2	—	—	—	1	1	—
Umbau .....	—	3	—	1	—	1	1	—
2. Vierteljahr 1972	42	637	106	36	129	234	79	53
2. Vierteljahr 1971	23	314	99	27	53	80	33	22

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

14 Gebäudeart	Ge- bäude	Woh- nungen	Zahl der Wohnungen mit						Woh- nungen 2. Vier- teljahr 1971
			1	2	3	4	5	6 und mehr	
			Zimmern						
<b>Zuwachs:</b>									
Einfamilienhäuser .....	6	6	—	—	—	1	5	—	5
Mehrfamilienhäuser .....	8	145	19	24	55	25	11	11	265
Wohn- und Geschäftshäuser .	11	197	82	80	16	15	1	3	75
And. Gebäude m. Wohnungen	2	3	—	—	—	3	—	—	1
An-, Auf- und Umbauten ..	—	5	1	—	2	1	—	1	24
Zusammen	27	356 <sup>1)</sup>	102	104	73	45	17	15	370 <sup>1)</sup>
<b>Abgang:</b>									
Abbrüche .....	20	83	2	45	28	3	4	1	64
Umbauten .....	—	1	—	—	—	1	—	—	14
Zusammen	20	84	2	45	28	4	4	1	78
Reinzuwachs 2. Viertelj. 1972	7	272	100	59	45	41	13	14	.
Reinzuwachs 2. Viertelj. 1971	5	292	52	14	67	144	16	— 1	292
Gesamtbestand 30. VI. 1972	13 887	63 257	6817	15 411	26 215	9911	2638	2265	.
1) Ersteller:						2. Vierteljahr			
						1972	1971		
Gemeinde .....						1	—		
Bund, Kanton usw. ....						24	—		
Baugenossenschaften .....						—	44		
Andere juristische Personen .....						190	209		
Einzelpersonen .....						141	117		

## Ausstattung der erstellten Wohnungen

2. Vierteljahr 1972

15 Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit							davon in	
	1	2	3	4	5	6 und mehr	über- haupt	Ein- fami- lien- häu- sern	An- Auf- und Um- bau- ten
	Zimmern								
Kochherd:									
Gas .....	—	—	1	1	1	1	4	2	2
Elektrisch .....	102	104	72	44	16	14	352	4	3
Warmwasserversorgung:									
Gasboiler oder Gasautomat .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrischer Boiler .....	1	—	1	1	—	—	3	—	3
Zentrale .....	101	104	72	44	17	15	353	6	2
Badzimmer .....	102	104	73	45	17	15	356	6	5
Lift .....	101	98	71	40	11	11	332	—	—
Heizung:									
Ofen .....	1	—	1	—	—	—	2	—	2
Wärmeluft .....	—	—	—	1	—	—	1	—	1
Etagen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zentral .....	88	82	40	19	9	4	242	6	2
Fern .....	13	22	32	25	8	11	111	—	—
Elektrisch .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wohnungen zusammen .....	102	104	73	45	17	15	356	6	5

### Beim Städtischen Wohnungsamt angemeldete und abgemeldete Wohnungen

16 Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorher- gehenden Vierteljahr	Neuanmel- dungen	Abmel- dungen und Ver- mittlungen	Endbestand	
				überhaupt	davon sofort beziehbar
		2. Vierteljahr			
1. Reine Mietwohnungen:					
mit 1 Zimmer .....	1	17	15	3	2
mit 2 Zimmern .....	4	14	14	4	1
mit 3 Zimmern .....	5	13	14	4	3
mit 4 Zimmern .....	—	10	7	3	1
mit 5 Zimmern .....	2	4	5	1	1
mit 6 und mehr Zimmern .....	1	1	1	1	1
2. Vierteljahr 1972	13	59	56	16	9
2. Vierteljahr 1971	7	62	59	10	1
2. Wohnungen mit Geschäftslok.:					
2. Vierteljahr 1972	—	1	—	1	—
2. Vierteljahr 1971	—	1	1	—	—
3. Einfamilienhäuser:					
2. Vierteljahr 1972	—	1	1	—	—
2. Vierteljahr 1971	—	2	2	—	—