

# Bau- und Wohnungsmarkt

Objektyp: **Group**

Zeitschrift: **Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern**

Band (Jahr): **47 (1973)**

Heft 2

PDF erstellt am: **08.08.2024**

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

## BAU- UND WOHNUNGSMARKT

### Erteilte Baubewilligungen

Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
	Gebäude	Wohnungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
			Zimmern					
Einfamilienhäuser .....	9	9	—	—	—	—	6	3
Mehrfamilienhäuser .....	9	157	53	10	34	38	12	10
Wohn- und Geschäftshäuser .....	2	42	29	11	1	1	—	—
Andere Gebäude mit Wohnungen .....	1	1	—	—	—	1	—	—
Umbau .....	—	5	4	—	1	—	—	—
2. Vierteljahr 1973	21	214	86	21	36	40	18	13
2. Vierteljahr 1972	42	637	106	36	129	234	79	53

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

Gebäudeart	Gebäude	Wohnungen	Zahl der Wohnungen mit						Wohnungen 2. Vierteljahr 1972
			1	2	3	4	5	6 und mehr	
			Zimmern						
<b>Zuwachs:</b>									
Einfamilienhäuser .....	1	1	—	—	—	—	1	—	6
Mehrfamilienhäuser .....	7	209	42	13	69	54	19	12	145
Wohn- und Geschäftshäuser .....	10	129	24	32	23	26	19	5	197
And. Gebäude m. Wohnungen .....	1	2	—	—	—	2	—	—	3
An-, Auf- und Umbauten .....	—	14	—	10	—	3	1	—	5
Zusammen	19	355 <sup>1)</sup>	66	55	92	85	40	17	356 <sup>1)</sup>
<b>Abgang:</b>									
Abbrüche .....	18	43	1	7	29	4	—	2	83
Umbauten .....	—	17	—	9	3	1	4	—	1
Zusammen	18	60	1	16	32	5	4	2	84
Reinzuwachs 2. Viertelj. 1973	1	295	65	39	60	80	36	15	.
Reinzuwachs 2. Viertelj. 1972	7	272	100	59	45	41	13	14	272
Gesamtbestand 30. VI. 1973	13 914	54 825	7 342	15 511	26 515	10 388	2 757	2 312	.
						2. Vierteljahr			
<sup>1)</sup> Ersteller:						1973	1972		
Gemeinde .....						—	1		
Bund, Kanton usw. ....						2	24		
Baugenossenschaften .....						—	—		
Andere juristische Personen .....						293	190		
Einzelpersonen .....						60	141		

## Ausstattung der erstellten Wohnungen

2. Vierteljahr 1973

Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit							davon in	
	1	2	3	4	5	6 und mehr	überhaupt	Ein-familien-häusern	An-, Auf- und Um-bauten
	Zimmern								
Kochherd:									
Gas .....	44	13	53	55	18	9	192	—	2
Elektrisch .....	22	42	39	30	22	8	163	1	12
Warmwasserversorgung:									
Gasboiler oder Gasautomat .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrischer Boiler .....	—	—	—	—	1	—	1	1	—
Zentrale .....	66	55	92	85	39	17	354	—	14
Badzimmer .....	66	55	92	85	40	17	355	1	14
Lift .....	38	41	87	78	37	17	318	—	—
Heizung:									
Ofen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmluft .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Etagen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zentral .....	31	50	43	29	18	2	173	—	14
Fern .....	35	5	49	56	21	15	181	—	—
Elektrisch .....	—	—	—	—	1	—	1	1	—
Wohnungen zusammen .....	66	55	92	85	40	17	355	1	14

### Beim Städtischen Wohnungsamt angemeldete und abgemeldete Wohnungen

Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorhergehenden Vierteljahr	Neuanmeldungen	Abmeldungen und Vermittlungen	Endbestand	
				überhaupt	davon sofort beziehbar
1. Reine Mietwohnungen:					
mit 1 Zimmer .....	3	12	12	3	1
mit 2 Zimmern .....	4	16	15	5	1
mit 3 Zimmern .....	2	20	16	6	1
mit 4 Zimmern .....	2	8	7	3	1
mit 5 Zimmern .....	1	3	4	—	—
mit 6 und mehr Zimmern .....	—	—	—	—	—
2. Vierteljahr 1973	12	59	54	17	4
2. Vierteljahr 1972	13	59	56	16	9
2. Wohnungen mit Geschäftslok.:					
2. Vierteljahr 1973	—	1	—	1	—
2. Vierteljahr 1972	—	1	—	1	—
3. Einfamilienhäuser:					
2. Vierteljahr 1973	—	—	—	—	—
2. Vierteljahr 1972	—	1	1	—	—