

# Bau- und Wohnungsmarkt

Objektyp: **Group**

Zeitschrift: **Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern**

Band (Jahr): **48 (1974)**

Heft 3

PDF erstellt am: **08.08.2024**

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

## BAU- UND WOHNUNGSMARKT

### Erteilte Baubewilligungen

Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
	Gebäude	Wohnungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
			Zimmern					
Einfamilienhäuser .....	—	—	—	—	—	—	—	—
Mehrfamilienhäuser .....	2	27	10	4	4	9	—	—
Wohn- und Geschäftshäuser .....	1	40	12	13	9	5	1	—
Andere Gebäude mit Wohnungen .	—	—	—	—	—	—	—	—
Umbau .....	—	23	13	6	3	—	1	—
3. Vierteljahr 1974	3	90	35	23	16	14	2	—
3. Vierteljahr 1973	43	234	113	53	18	21	3	26

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

Gebäudeart	Gebäude	Wohnungen	Zahl der Wohnungen mit						Wohnungen 3. Vierteljahr 1973
			1	2	3	4	5	6 und mehr	
			Zimmern						
<b>Zuwachs:</b>									
Einfamilienhäuser .....	1	1	—	—	—	—	1	—	1
Mehrfamilienhäuser .....	9	230	26	19	77	98	7	3	353
Wohn- und Geschäftshäuser .....	10	229	133	44	26	14	7	5	241
Andere Gebäude mit Wohnungen .	2	2	—	—	—	1	1	—	2
An-, Auf- und Umbauten .....	—	23	1	8	6	5	—	3	22
<b>Zusammen</b> .....	22	485 <sup>1)</sup>	160	71	109	118	16	11	619 <sup>1)</sup>
<b>Abgang:</b>									
Abbrüche .....	1	10	—	—	7	—	1	2	32
Umbauten .....	—	3	—	—	3	—	—	—	6
<b>Zusammen</b> .....	1	13	—	—	10	—	1	2	38
Reinzuwachs 3. Vierteljahr 1974 ..	21	472	160	71	99	118	15	9	.
Reinzuwachs 3. Vierteljahr 1973 ..	22	581	245	68	104	133	32	—1	581
<b>Gesamtbestand 30. IX. 1974</b> .....	14 019	66 914	7 922	15 710	26 862	11 085	2 937	2 398	.

<sup>1)</sup> Ersteller:

	3. Vierteljahr 1974	1973
Gemeinde .....	—	1
Bund, Kanton usw. ....	2	—
Baugenossenschaften .....	57	134
Andere juristische Personen .....	193	320
Einzelpersonen .....	233	164

**Ausstattung der erstellten Wohnungen**  
3. Vierteljahr 1974

Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit							davon in	
	1	2	3	4	5	6 und mehr	überhaupt	Ein-familien-häusern	An-, Auf- und Um-bauten
	Zimmern								
Kochherd:									
Gas .....	1	4	1	1	—	1	8	—	8
Elektrisch .....	159	67	108	117	16	10	477	1	15
Warmwasserversorgung:									
Gasboiler oder Gasautomat .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrischer Boiler .....	—	1	2	—	1	—	4	—	3
Zentrale .....	160	70	107	118	15	11	481	1	20
Badzimmer .....	160	71	109	118	16	11	485	1	23
Lift .....	120	52	82	89	10	4	357	—	—
Heizung:									
Ofen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Warmluft .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Etagen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Zentral .....	63	41	31	31	9	8	183	1	23
Fern .....	97	30	78	87	7	3	302	—	—
Elektrisch .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wohnungen zusammen .....	160	71	109	118	16	11	485	1	23

Beim Städtischen Wohnungsamt angemeldete und abgemeldete Wohnungen

Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorhergehenden Vierteljahr	Neuanmeldungen	Abmeldungen und Vermittlungen	Endbestand	
				überhaupt	davon sofort beziehbar
		3. Vierteljahr			
<b>1. Reine Mietwohnungen:</b>					
mit 1 Zimmer .....	5	25	20	10	—
mit 2 Zimmern .....	7	31	27	11	4
mit 3 Zimmern .....	5	47	40	12	—
mit 4 Zimmern .....	10	19	15	14	4
mit 5 Zimmern .....	7	7	10	4	2
mit 6 und mehr Zimmern .....	4	—	2	2	2
3. Vierteljahr 1974	38	129	114	53	12
3. Vierteljahr 1973	17	91	90	18	8
<b>2. Wohnungen mit Geschäftslok.:</b>					
3. Vierteljahr 1974	—	—	—	—	—
3. Vierteljahr 1973	1	3	2	2	—
<b>3. Einfamilienhäuser:</b>					
3. Vierteljahr 1974	1	2	1	2	—
3. Vierteljahr 1973	—	3	2	1	1