

# Bau- und Wohnungsmarkt

Objektyp: **Group**

Zeitschrift: **Vierteljahresberichte / Statistisches Amt der Stadt Bern**

Band (Jahr): **49 (1975)**

Heft 2

PDF erstellt am: **27.09.2024**

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

## BAU- UND WOHNUNGSMARKT

### Erteilte Baubewilligungen

Gebäudeart	Bewilligte		Zahl der Wohnungen mit					
	Gebäude	Wohnungen	1	2	3	4	5	6 und mehr
			Zimmern					
Einfamilienhäuser .....	1	1	—	—	—	1	—	—
Mehrfamilienhäuser .....	3	42	20	10	10	1	—	1
Wohn- und Geschäftshäuser .....	—	—	—	—	—	—	—	—
Andere Gebäude mit Wohnungen .	1	7	—	6	—	1	—	—
Umbau .....	—	32	20	4	2	4	1	1
2. Vierteljahr 1975	5	82	40	20	12	7	1	2
2. Vierteljahr 1974	22	364	77	88	106	75	18	—

### Wohnungszuwachs und Wohnungsbestand

Gebäudeart	Gebäude	Wohnungen	Zahl der Wohnungen mit						Wohnungen 2. Vierteljahr 1974
			1	2	3	4	5	6 und mehr	
			Zimmern						
<b>Zuwachs:</b>									
Einfamilienhäuser .....	—	—	—	—	—	—	—	—	11
Mehrfamilienhäuser .....	5	120	5	—	12	103	—	—	246
Wohn- und Geschäftshäuser .....	10	114	36	25	25	26	1	1	57
Andere Gebäude mit Wohnungen .	2	4	1	—	—	3	—	—	6
An-, Auf- und Umbauten .....	—	18	1	14	1	—	1	1	8
<b>Zusammen .....</b>	<b>17</b>	<b>256<sup>1)</sup></b>	<b>43</b>	<b>39</b>	<b>38</b>	<b>132</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>328<sup>1)</sup></b>
<b>Abgang:</b>									
Abbrüche .....	14	59	7	25	16	8	1	2	16
Umbauten .....	—	16	5	1	4	5	—	1	4
<b>Zusammen .....</b>	<b>14</b>	<b>75</b>	<b>12</b>	<b>26</b>	<b>20</b>	<b>13</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>20</b>
Reinzuwachs 2. Vierteljahr 1975 ..	3	181	31	13	18	119	1	— 1	.
Reinzuwachs 2. Vierteljahr 1974 ..	24	308	69	24	72	83	45	15	308
<b>Gesamtbestand 31. VI. 1975 .....</b>	<b>14 040</b>	<b>67 475</b>	<b>8 053</b>	<b>15 782</b>	<b>26 889</b>	<b>11 344</b>	<b>2 995</b>	<b>2 412</b>	.

<sup>1)</sup> Ersteller:

Gemeinde .....	4	—
Bund, Kanton usw. ....	8	—
Baugenossenschaften .....	94	61
Andere juristische Personen .....	94	130
Einzelpersonen .....	56	137

2. Vierteljahr  
1975      1974

## Ausstattung der erstellten Wohnungen

2. Vierteljahr 1975

Ausstattung	Zahl der Wohnungen mit							davon in	
	1	2	3	4	5	6 und mehr	überhaupt	Ein-familien-häusern	An-, Auf- und Um-bauten
	Zimmern								
Kochherd:									
Gas .....	7	10	16	103	—	—	136	—	6
Elektrisch .....	36	29	22	29	2	2	120	—	12
Warmwasserversorgung:									
Gasboiler oder Gasautomat .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Elektrischer Boiler .....	1	2	—	2	—	—	5	—	2
Zentrale .....	42	37	38	130	2	2	251	—	16
Badzimmer .....	43	39	38	132	2	2	256	—	18
Lift .....	39	25	31	127	1	1	224	—	—
Heizung:									
Ofen .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wärmeluft .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Etagen .....	—	1	—	—	—	—	1	—	1
Zentral .....	41	37	38	40	2	2	160	—	16
Fern .....	2	1	—	92	—	—	95	—	1
Elektrisch .....	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Wohnungen zusammen .....	43	39	38	132	2	2	256	—	18

### Beim Städtischen Wohnungsamt angemeldete und abgemeldete Wohnungen

Art der Mietwohnung	Übertrag vom vorhergehenden Vierteljahr	Neuanmeldungen	Abmeldungen und Vermittlungen	Endbestand	
				überhaupt	davon sofort beziehbar
		2. Vierteljahr			
<b>1. Reine Mietwohnungen:</b>					
mit 1 Zimmer .....	29	70	67	32	26
mit 2 Zimmern .....	17	37	32	22	10
mit 3 Zimmern .....	15	79	67	27	12
mit 4 Zimmern .....	11	26	21	16	12
mit 5 Zimmern .....	7	10	9	8	7
mit 6 und mehr Zimmern .....	1	2	1	2	1
2. Vierteljahr 1975	80	224	197	107	68
2. Vierteljahr 1974	36	85	83	38	13
<b>2. Wohnungen mit Geschäftslok.:</b>					
2. Vierteljahr 1975	—	—	—	—	—
2. Vierteljahr 1974	—	1	—	1	—
<b>3. Einfamilienhäuser:</b>					
2. Vierteljahr 1975	2	3	2	3	2
2. Vierteljahr 1974	1	—	—	1	1