

**Zeitschrift:** Werk, Bauen + Wohnen  
**Band:** 80 (1993)  
**Heft:** 11: Handwerklich, industriell, vorgefertigt = Artisanal, industriel, préfabriqué = Craftsmanship, industrial, pre-fabricated  
**Rubrik:** Werk-Material

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### **Conditions d'utilisation**

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

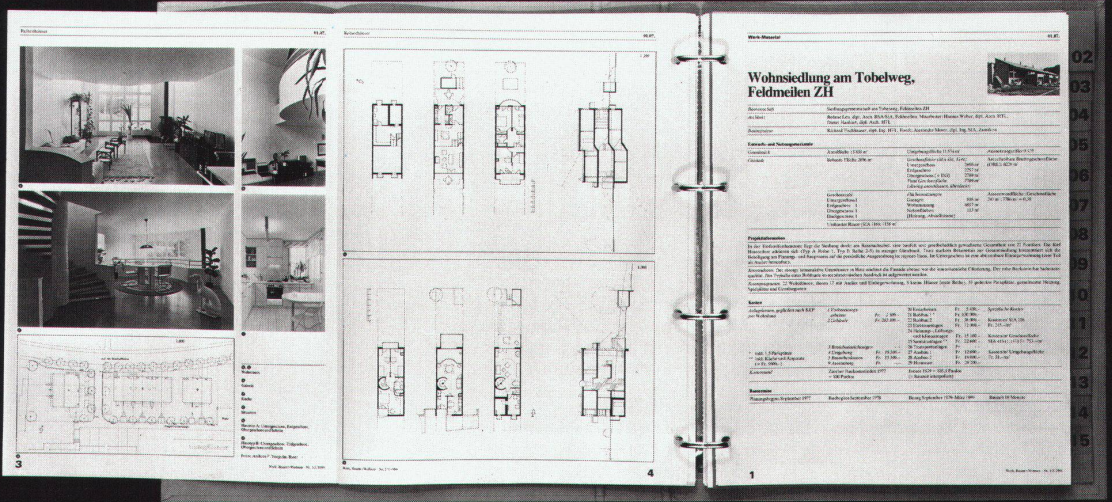
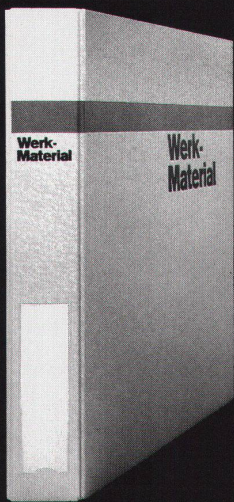
### **Terms of use**

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 15.10.2024

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

# Werk- Material



## Werk- Material

10  
Jahre  
1982-1992

### Dossier 1

|  |  |
|--|--|
| 01. Wohnen                                     | 01. Habitat                                    |
| 02. Mensch/Architektur mit Zeichen/Architektur | 02. Maison individuelle d'engagement social    |
| 03. Mensch/Architektur mit besonderen Ausfall  | 03. Maison individuelle sans engagement social |
| 04. Terrassenhäuser                            | 04. Maison et terrasses                        |
| 05. Flurhäuser                                 | 05. Maison de voisins                          |
| 06. Einfamilienhäuser und Reihenhäuser         | 06. Maison individuelle de rangée              |
| 07. Altbau                                     | 07. Points pour personnes âgées                |
| 08. Kinder und Jugendheim                      | 08. Point d'habitat et de jeunes               |
| 09. Beispiele                                  | 09. Exemples                                   |

Werk  
Verlag

Werk,  
Bauen+  
Wohnen

## Werk- Material

10  
Jahre  
1982-1992

### Dossier 2

|                                 |                                      |
|---------------------------------|--------------------------------------|
| 01. Bildung und Forschung       | 01. Ecole nouvelle                   |
| 02. Kindergärten                | 02. Ecole maternelle                 |
| 03. Primar- und Sekundarbildung | 03. Ecole primaire et secondaire     |
| 04. Berufsschulen               | 04. Ecole professionnelle            |
| 05. Mittelschulen, Gymnasien    | 05. Ecole primaire supérieure, lycée |
| 06. Fachhochschulen             | 06. Ecole technique supérieure       |
| 07. Hochschulen, Universitäten  | 07. Haute école, université          |
| 08. Bibliotheken                | 08. Bibliothèque                     |
| 09. Bibliotheksanlagen          | 09. Salle de lecture                 |
| 10. Beispiele                   | 10. Exemples                         |

Werk  
Verlag

Werk,  
Bauen+  
Wohnen

## Werk- Material

10  
Jahre  
1982-1992

### Dossier 3

|                           |                                |
|---------------------------|--------------------------------|
| 01. Industrie und Gewerbe | 01. Industrie et artisanat     |
| 02. Landwirtschaft        | 02. Agriculture                |
| 03. Handel und Versorgung | 03. Commerce et administration |
| 04. Justiz und Polizei    | 04. Justice et police          |
| 05. Verkehrsanlagen       | 05. Installation de transport  |
| 06. Anlagen               | 06. Bâtiments industriels      |
| 07. Beispiele             | 07. Exemples                   |

Werk  
Verlag

Werk,  
Bauen+  
Wohnen

## Werk- Material

10  
Jahre  
1982-1992

### Dossier 4

|                                   |                                |
|-----------------------------------|--------------------------------|
| 01. Filmstadt, Gesundheit         | 01. Ambiance sociale et santé  |
| 02. Kultur                        | 02. Culture                    |
| 03. Kultur, Gesundheit            | 03. Culture et loisirs publics |
| 04. Gesundheits-, Freizeitanlagen | 04. Culture et loisirs         |
| 05. Freizeit, Sport, Erholung     | 05. Loisirs, sport, détente    |
| 06. Beispiele                     | 06. Exemples                   |

Werk  
Verlag

Werk,  
Bauen+  
Wohnen

Bitte  
frankieren  
affranchir  
s.v.p.

Name, Vorname / Nom, prénom

Strasse, Nr. / Rue, no.

PLZ, Ort / Code postal, localit 

Datum / Date

Unterschrift / Signature

Werk, Bauen+Wohnen  
Abonentendienst  
Zollikofer AG  
Fürstenlandstrasse 122  
9001 St.Gallen

Bitte  
frankieren  
affranchir  
s.v.p.

Name, Vorname / Nom, prénom

Strasse, Nr. / Rue, no.

PLZ, Ort / Code postal, localit 

Datum / Date

Unterschrift / Signature

Verlag Werk AG  
Sekretariat  
Keltenstrasse 45  
8044 Zürich

Bitte  
frankieren  
affranchir  
s.v.p.

Name, Vorname / Nom, prénom

Strasse, Nr. / Rue, no.

PLZ, Ort / Code postal, localit 

Datum / Date

Unterschrift / Signature

Verlag Werk AG  
Sekretariat  
Keltenstrasse 45  
8044 Zürich

**Ich bestelle  
ein Abonnement von Werk, Bauen+Wohnen**  
(inkl. Bauten-Dokumentation Werk-Material)

**Je commande  
un abonnement de Werk, Bauen+Wohnen**  
(Werk-Material, la documentation sur le bâtiment compris)

|  |                    |  |                 |
|--|--------------------|--|-----------------|
| <b>Adresse des Bestellers:</b>   |                    | <b>Adresse du donateur:</b>  |                 |
| Name, Vorname _____  |                    | Nom, prénom _____  |                 |
| Beruf _____  |                    | Profession _____   |                 |
| Strasse, Nr. _____   |                    | Rue, no. _____   |                 |
| PLZ, Ort _____   |                    | Code postal, localité _____  |                 |
| Für Student(inn)en: Studienzeit bis ca. _____ Ausbildungsort: _____  |                    | Pour les étudiant(e)s: Fin des études vers le: _____ Lieu de formation: _____  |                 |
| Datum _____  | Unterschrift _____ | Date _____   | Signature _____ |
| <b>Adresse des Beschenkten:</b>  |                    | <b>Adresse du bénéficiaire:</b>  |                 |
| Name, Vorname _____  |                    | Nom, prénom _____  |                 |
| Beruf _____  |                    | Profession _____   |                 |
| Strasse, Nr. _____   |                    | Rue, no. _____   |                 |
| PLZ, Ort _____   |                    | Code postal, localité _____  |                 |
| Für Student(inn)en: Studienzeit bis ca. _____ Ausbildungsort: _____  |                    | Pour les étudiant(e)s: Fin des études vers le: _____ Lieu de formation: _____  |                 |
| Datum _____  | Unterschrift _____ | Date _____   | Signature _____ |
| Den Abonnementspreis für 1 Jahr, in der Höhe von Fr. 165.-<br>(Fr. 175.- Ausland) überweise ich, sobald ich die Rechnung erhalten habe.<br>Preis für Student(inn)en: Fr. 110.- (Fr. 120.- Ausland) |                    | Je réglerai le montant de l'abonnement pour un an, Fr. 165.-<br>(Fr. 175.- pour l'étranger), dès réception de la facture.<br>Prix pour étudiant(e)s: Fr. 110.- (Fr. 120.- pour l'étranger) |                 |

**Werk-Material  
Abonnenten von Werk, Bauen+Wohnen können bestellen:**

**Werk-Material  
Les abonnés à Werk, Bauen+Wohnen peuvent commander:**

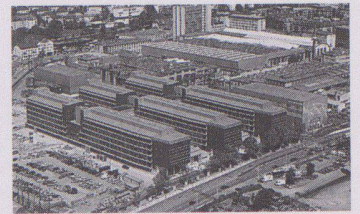
|  |   |
|--|---|
| <b>Werk-Material-Zusatzabonnement</b><br>____ Jahresabonnement für die zusätzliche Lieferung aller erscheinenden Werk-Material-Dokumentationen, inkl. Jahresverzeichnis, in zwei bis drei Lieferungen Fr. 70.- +Versandspesen  | <b>Abonnement supplémentaire Werk-Material</b><br>____ Abonnement annuel pour la livraison supplémentaire de toutes les documentations Werk-Material publiées, incl. registre annuel, en deux à trois livraisons Fr. 70.- + frais d'envoi   |
| <b>Werk-Material-Sonderdrucke</b><br>____ Nachlieferung aller bis Dez. 1992 erschienenen Werk-Material-Dokumentationen (ca. 190 Objekte) Fr. 400.- +Versandspesen  | <b>Werk-Material, tirés à part</b><br>____ Envoi de toutes les documentations Werk-Material parues jusqu'en décembre 1992 (ca. 190 objets) Fr. 400.- + frais d'envoi  |
| <b>Einzelne Werk-Material-Dokumentationen</b><br>____ Expl. Werk-Material, Nr. _____, Heft _____<br>Objekt _____ Fr. 10.-/Expl. +Versandspesen   | <b>Documentations Werk-Material séparées</b><br>____ Expl. Werk-Material no. _____, vol. _____,<br>objet _____ Fr. 10.-/Expl. + frais d'envoi   |
| <b>Werk-Material-Sammelordner</b><br>____ Sammelordner Werk-Material mit Register und Jahresverzeichnissen Fr. 40.- +Versandspesen<br>____ Sammelordner Werk-Material ohne Register Fr. 30.- +Versandspesen<br>____ Register separat Fr. 15.- +Versandspesen   | <b>Classeur Werk-Material</b><br>____ Classeur Werk-Material avec registre et répertoires annuels Fr. 40.- + frais d'envoi<br>____ Classeur Werk-Material sans registre Fr. 30.- + frais d'envoi<br>____ Register séparé Fr. 15.- + frais d'envoi   |
| <b>Sammelbände 10 Jahre Werk-Material</b><br>____ Wohnen, Altersheime (66 Beispiele) Fr. 125.- +Versandspesen<br>____ Bildung und Forschung (45 Beispiele) Fr. 95.- +Versandspesen<br>____ Industrie und Gewerbe, Handel + Verwaltung, Justiz, Verkehr (45 Beispiele) Fr. 95.- +Versandspesen<br>____ Kultur und Geselligkeit, Kultus, Gesundheit und Fürsorge, Gastgewerbe, Freizeit und Sport (45 Beispiele) Fr. 95.- +Versandspesen | <b>Dossiers 10 ans Werk-Material</b><br>____ Habitat, foyers pour personnes âgées (66 objets) Fr. 125.- + frais d'envoi<br>____ Enseignement et recherche (45 objets) Fr. 95.- + frais d'envoi<br>____ Industrie et artisanat, commerce et administration, justice, transport (45 objets) Fr. 95.- + frais d'envoi<br>____ Culture et lieux publics, cultes, hôpitaux et foyers, tourisme, loisirs et sports (45 objets) Fr. 95.- + frais d'envoi |
| Verlag Werk AG, Keltenstr. 45, 8044 Zürich, Tel. 01/252 28 52, Fax 01/261 93 37  | Editions Œuvre SA, Keltenstr. 45, 8044 Zürich, tél. 01/252 28 52, fax 01/261 93 37  |
| <b>Bitte Name und Adresse auf der Rückseite eintragen!</b>   | <b>Notez votre nom et adresse au verso, s.v.p.</b>  |

**Bücher  
erschienen im Werk Verlag**

**Publications  
éditées par Werk/Œuvre SA**

|   |   |
|---|---|
| <b>Schweizer Architekturführer 1920-1990</b><br>Der Schweizer Architekturführer umfasst 3 Bände mit insgesamt gegen 1000 mit Bild, Plan und Text dargestellten und ebenso vielen erwähnten Bauten.<br>Format 15 x 24 cm, je 220 bis 280 Seiten.<br>____ Band 1, Nordost- und Zentralschweiz Fr. 78.- + Versandspesen      | <b>Guide d'architecture suisse 1920-1990</b><br>Ce guide d'architecture suisse réunit en trois volumes près d'un millier d'édifices représentés par photos, plans et textes ainsi qu'autant d'autres mentionnés. Format 15 x 24 cm, 220 à 280 pages.<br>____ Volume 1, Centre et nord-est de la suisse Fr. 78.- + frais d'envoi |
| ____ Subskriptionsangebot für Mitglieder der Fachverbände BSA, SIA, FSAI<br>Gesamtausgabe, Bände 1, 2, 3 Fr. 69.-/Band + Versandspesen  | ____ Prix de souscription pour membres des associations FAS, SIA, FSAI.<br>Edition complète, volumes 1, 2, 3. Fr. 69.-/volume + frais d'envoi   |
| <b>Zuger Bautenführer 1906-1992</b><br>____ 70 Jahre Bauen im Kanton Zug, herausgegeben vom Bauforum Zug, 111 Objekte, Format 12,5 x 28,5 cm, 156 Seiten Fr. 30.- + Versandspesen   | <b>Zuger Bautenführer 1906-1992</b><br>____ 70 Jahre Bauen im Kanton Zug, herausgegeben vom Bauforum Zug, 111 Objekte, Format 12,5 x 28,5 cm, 156 Seiten Fr. 30.- + frais d'envoi   |
| <b>Construire / Bauen / Costruire 1830-1980</b><br>____ Val Müstair, Engiadina bassa, Oberengadin, Val Bregaglia, Valle di Poschiavo.<br>Herausgegeben von Robert Obrist, Silva Semadeni und Diego Giovanoli, mit ca. 400 Objektbeschreibungen und -erwähnungen, Format 24 x 22,5 cm, 248 Seiten Fr. 64.- + Versandspesen | <b>Construire / Bauen / Costruire 1830-1980</b><br>____ Val Müstair, Engiadina bassa, Oberengadin, Val Bregaglia, Valle di Poschiavo, herausgegeben von Robert Obrist, Silva Semadeni und Diego Giovanoli, mit ca. 400 Objektbeschreibungen und -erwähnungen, Format 24 x 22,5 cm, 248 Seiten Fr. 64.- + frais d'envoi          |
| Verlag Werk AG, Keltenstr. 45, 8044 Zürich, Tel. 01/252 28 52, Fax 01/261 93 37   | Editions Œuvre SA, Keltenstr. 45, 8044 Zürich, tél. 01/252 28 52, fax 01/261 93 37  |
| <b>Bitte Name und Adresse auf der Rückseite eintragen!</b>  | <b>Notez votre nom et adresse au verso, s.v.p.</b>  |

# Technopark Zürich



|                      |   |
|----------------------|---|
| <b>Standort</b>      | 8005 Zürich, Pfingstweidstrasse 30 (Escher-Wyss-Areal)  |
| <b>Bauherrschaft</b> | Technopark Immobilien AG, Zürich  |
| <b>Architekten</b>   | I+B Architekten, Itten+Brechbühl AG, Zürich; Ruggero Tropeano, Zürich;<br>Ausführungsplanung: Hubert Gessler; Projektleitung: Gottfried Bölsterli<br>Mitarbeiter: L. Matthias, M. Pavlovic, A. Pinggera, W. Pfister, D. Steiner, F. Strässle, S. Bogo, H.P. Huber |
| <b>Bauingenieur</b>  | Minikus, Witta, Voss+Partner und Wolf, Kropf und Zschaber, Zürich   |
| <b>Spezialisten</b>  | HLKS: Sulzer Energie Consulting, Winterthur;<br>Elektroplanung: Scherler Beratende Ingenieure, Zürich und Winterthur  |

## Projektinformation

Vorbild ist eine im Ausland bereits erprobte Anlage, in welcher kleinere Betriebe aus dem Bereich angewandte Forschung/Produkteentwicklung sowie Handwerk/Gewerbe eingemietet sind, um innovative und unternehmerische Kräfte zusammenzuführen. Beim Technopark Zürich setzt man auf eine Optimierung vorhandener Standortvorteile sowie auf das wissenschaftliche Potential dieser Hochschulstadt. Durch einen informellen Technologietransfer an Ort sollen wissenschaftliche Erkenntnisse wirkungsvoll in die Wirtschaft eingebracht werden. Über 6000 m<sup>2</sup> sind an ETH-Institute für angewandte Forschung vermietet. Die Herausforderung bestand darin, diese Idee in

ein architektonisches Konzept umzusetzen, d.h. neben Gewerbeflächen auch Räume und Bewegungsabläufe bereitzustellen, welche die angestrebte «Kultur des Zusammenarbeitens» zu stimulieren vermögen. Die Anlage hat die Gestalt eines Doppelkammes und besetzt ein Feld von 104×146 m. In drei 6geschossigen Zeilenbauten sind die Gewerbeflächen untergebracht. Drei Parallelzeilen sind durch einen Quertrakt verbunden. In dieser Zone durchdringen sich die Baukörper, kreuzen und sammeln sich die Verkehrswege, überlappen sich die Nutzungen. Der Verbindungsbau gliedert die Zeilen in einen «Innovationsbereich» und einen Produktionsbereich.

## Projektdateien

|             |  |                        |
|-------------|--|------------------------|
| Grundstück: | Arealfläche netto                      | 20 058 m <sup>2</sup>  |
|             | Überbaute Fläche                       | 14 843 m <sup>2</sup>  |
|             | Umgebungsfläche                        | 5 699 m <sup>2</sup>   |
|             | Bruttogeschossfläche BGF               | 75 328 m <sup>2</sup>  |
|             | Ausnutzungsziffer (BGF: Arealfläche)   | 3.75                   |
|             | Aussenwandflächen: Geschossflächen GF1 | 0.36                   |
|             | Fassadenflächen:                       | 27 263 m <sup>3</sup>  |
|             | Rauminhalt: (SIA 116)                  | 315 370 m <sup>3</sup> |

|          |                      |                                  |
|----------|----------------------|----------------------------------|
| Gebäude: | Geschosszahl         | 1 UG, 1 EG, 5 OG + Tg.           |
|          | Geschossflächen      | (SIA 416, 1.141)                 |
|          | Untergeschoss        | GF1 15 536 m <sup>2</sup>        |
|          | Erdgeschoss          | GF1 13 708 m <sup>2</sup>        |
|          | Obergeschosse        | GF1 7 841 m <sup>2</sup>         |
|          | Total                | GF1 75 328 m <sup>2</sup>        |
|          | Nutzflächen (netto): | Wohnen 130 m <sup>2</sup>        |
|          |                      | Garagen 8 483 m <sup>2</sup>     |
|          |                      | Lager 4 573 m <sup>2</sup>       |
|          |                      | Produktion 24 146 m <sup>2</sup> |
|          |                      | Forschung 15 545 m <sup>2</sup>  |

## Raumprogramm

Industrie-, Gewerbe- und Forschungsnutzungen, gegliedert in drei Hauptbereiche: Produktionsbereich, Innovationsbereich und Trans-

ferbereich mit Auditorien, Seminarräumen, Ausstellungsflächen; Cafeteria mit Restaurant

## Konstruktion

Betonskelettbau, Dachgeschosse in Stahlbau, hinterlüftete Fassadenkonstruktion mit asbestfreien Eternitplatten sichtbar verschraubt. Erhöhte Nutzlasten auf allen Geschossen (8 bis 12 KN BNL/m<sup>2</sup>). Massive Bodenplatte mit Pilzfundament. Betonskelettbau mit Flachdecken und Geilinger-Stahlpilzen. Schleuderbetonstützen. Aussenwände im Erdgeschoss aus vorgefertigten Betonelementen mit Sand-

wichaufbau. Brandmauern mit Aluminium wellblechverkleidet. Fluchtbalkone in Stahl verzinkt. Dachkonstruktion in Stahl mit Leichtbetonplatten, Dachhaut aus Kupfertitanzinkblech. Holzmetallfenster, aussen Aluminium industrieeloxiert. Rafflamellenstoren. Innenausbau Transferbereich: EG: Boden aus Asphaltplatten. OG: Linoleum, Decken und Wände in Beton und Ahorn.

## Kostendaten

Anlagekosten nach BKP (Alle Daten aus KV 18.7.89, Abrechnung liegt noch nicht vor!)

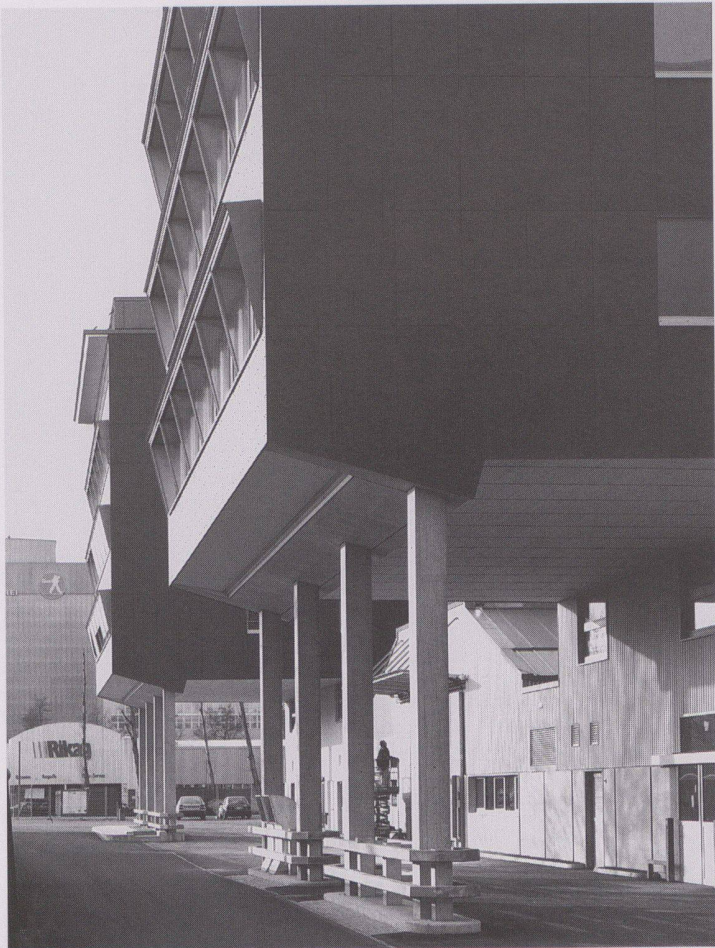
|     |                         |     |               |    |                                   |     |               |
|-----|-------------------------|-----|---------------|----|-----------------------------------|-----|---------------|
| 0   | Grundstück              | Fr. | 1 048 426.-   | 2  | Gebäude                           | Fr. | 115 741 557.- |
| 1   | Vorbereitungsarbeiten   | Fr. | 3 791 135.-   | 20 | Baugrube                          | Fr. | 2 196 199.-   |
| 2   | Gebäude                 | Fr. | 115 741 557.- | 21 | Rohbau 1                          | Fr. | 46 963 820.-  |
| 3   | Betriebseinrichtungen   | Fr. | 983 634.-     | 22 | Rohbau 2                          | Fr. | 16 387 032.-  |
| 4   | Umgebung                | Fr. | 1 720 143.-   | 23 | Elektroanlagen                    | Fr. | 10 890 000.-  |
| 5   | Baunebenkosten          | Fr. | 19 816 562.-  | 24 | Heizungs-, Lüftungs-, Klimaanlage | Fr. | 8 391 075.-   |
| 6   | Rückstellungen, Reserve | Fr. | 4 365 815.-   | 25 | Sanitäranlagen                    | Fr. | 2 437 000.-   |
| 7   |                         | Fr. |               | 26 | Transportanlagen                  | Fr. | 2 234 512.-   |
| 8   |                         | Fr. |               | 27 | Ausbau 1                          | Fr. | 7 141 345.-   |
| 9   | Ausstattung             | Fr. | 332 728.-     | 28 | Ausbau 2                          | Fr. | 7 297 562.-   |
| 1-9 | Anlagekosten total      | Fr. | 147 800 000.- | 29 | Honorare                          | Fr. | 11 803 011.-  |

## Kennwerte

|  |          |          |                     |                     |              |
|--|----------|----------|---------------------|---------------------|--------------|
| Gebäudekosten/m <sup>3</sup> SIA 116                 | Fr.      | 367.00   | Planungsbeginn      | (Baueingabe 11.88)  | 1985-1987    |
| Gebäudekosten/m <sup>2</sup> Geschossfläche GF1      | Fr.      | 1 552.52 | Baubeginn           |                     | Juni 1989    |
| Kosten/m <sup>2</sup> Umgebungsfläche                | Fr.      | 239.64   | Bezug               | (Eröffnung 25.3.93) | ab Jan. 1992 |
| Kostenstand nach Zürcher Baukostenindex (1977 = 100) | 1.4.1989 | 153.4 P. | Bauzeit Grundausbau | (Eröffnung 45 Mte)  | 30 Monate    |

Siehe auch «Werk, Bauen+Wohnen», Forum 11/1993

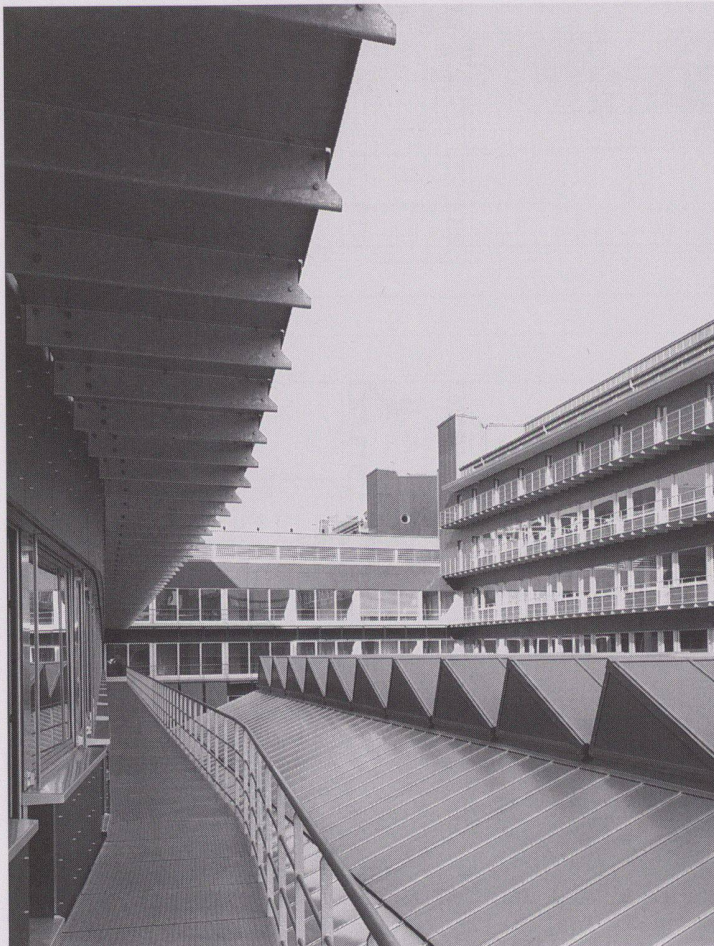




3



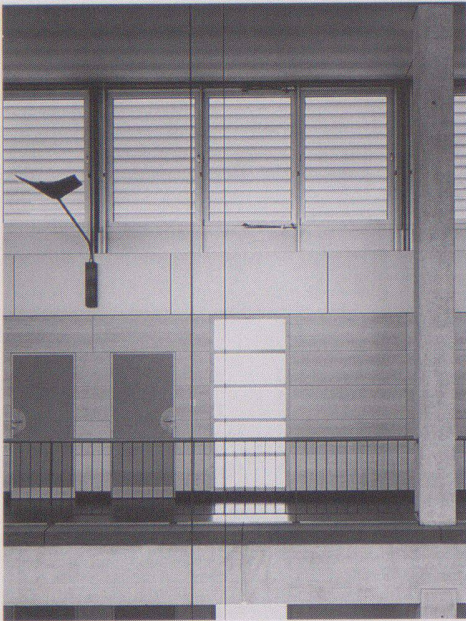
4



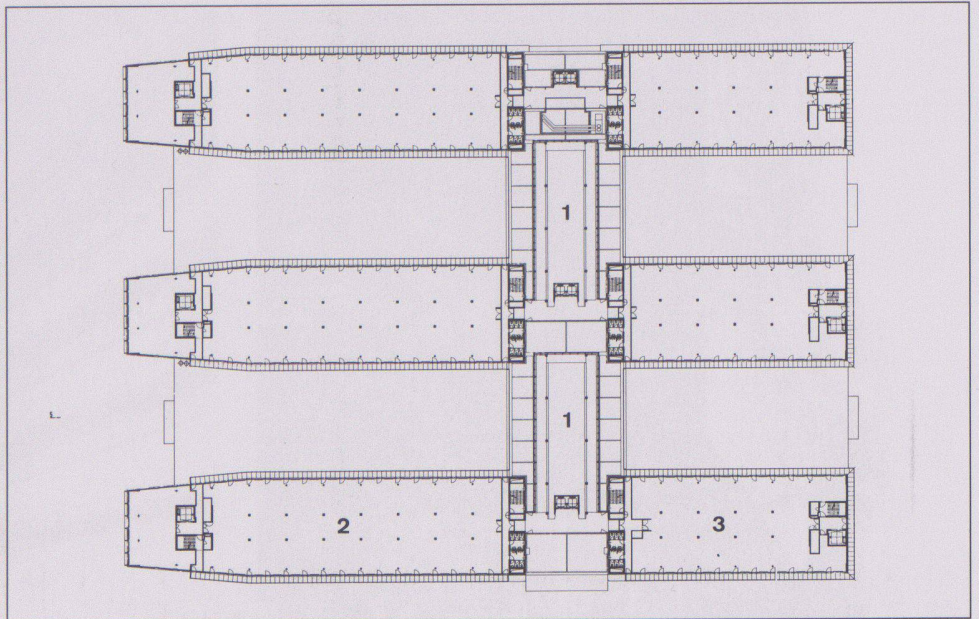
5



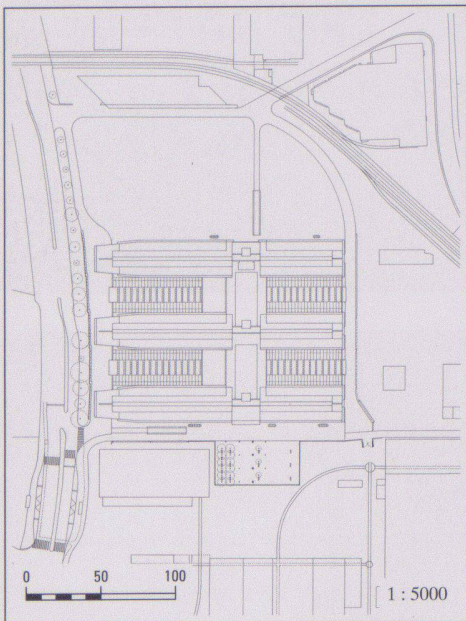
6



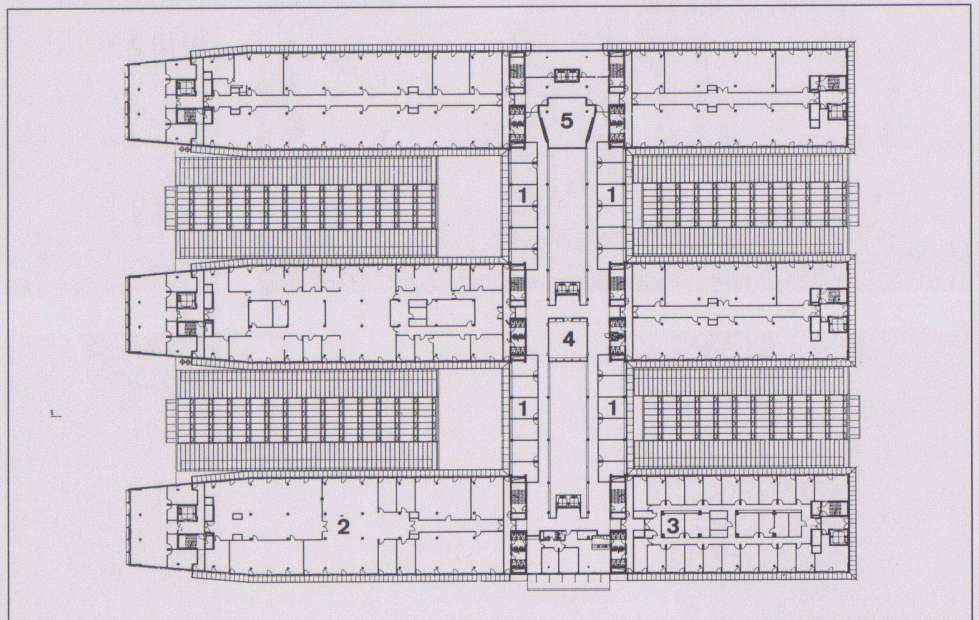
7



9



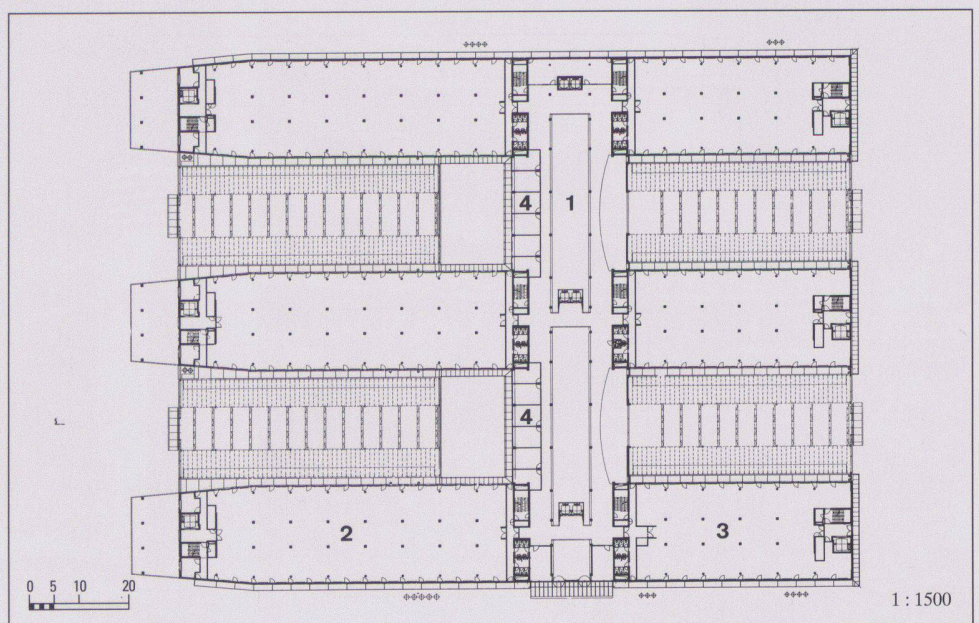
8



10

- 1 Kopfseite Süd
- 2 Kopfseite Nord
- 3 Kopfseite Süd, Anlieferung
- 4 Westseite
- 5 Innenhof gegen Transferhalle
- 6 Ostseite

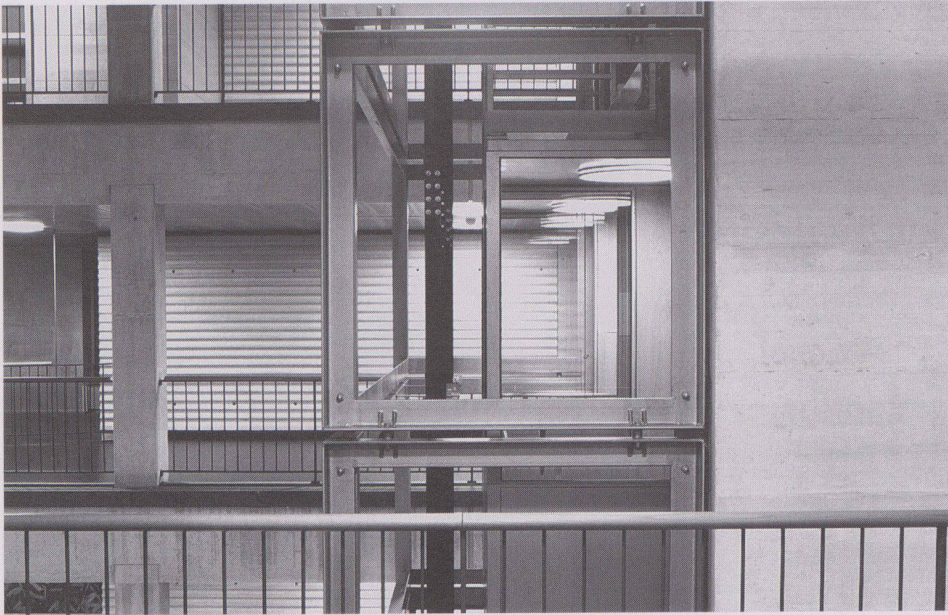
Fotos: Heinrich Helfenstein, Zürich



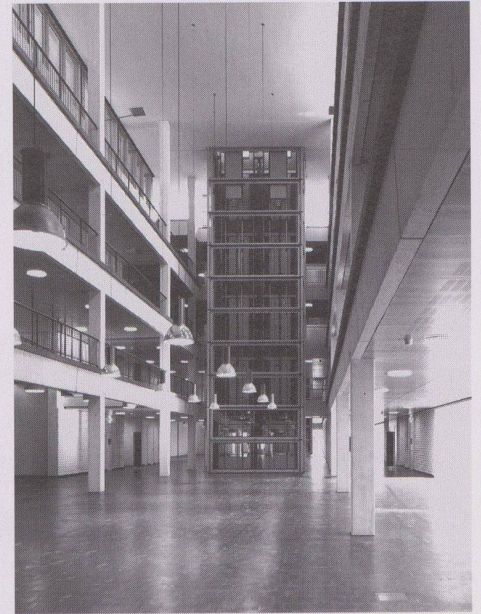
11

1 : 1500

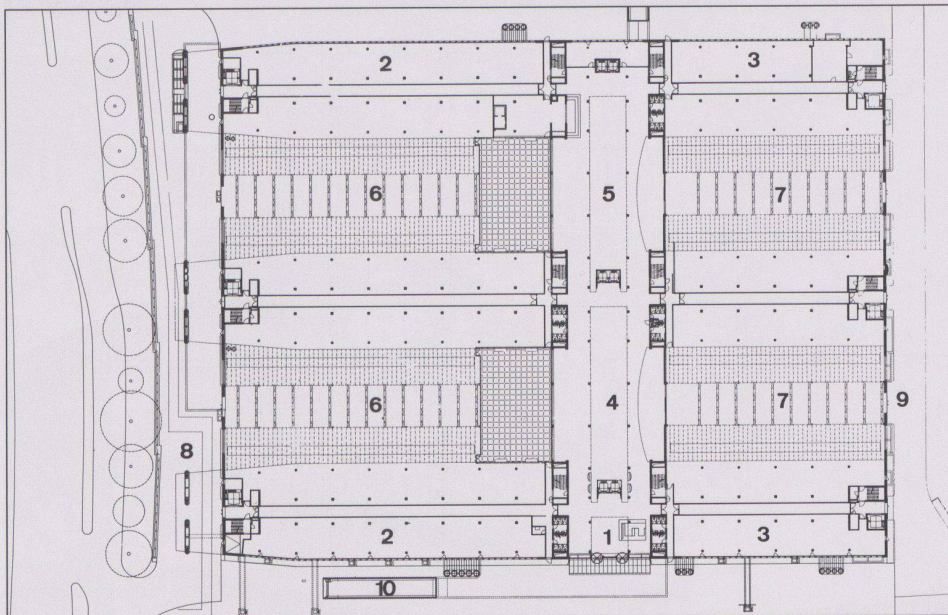




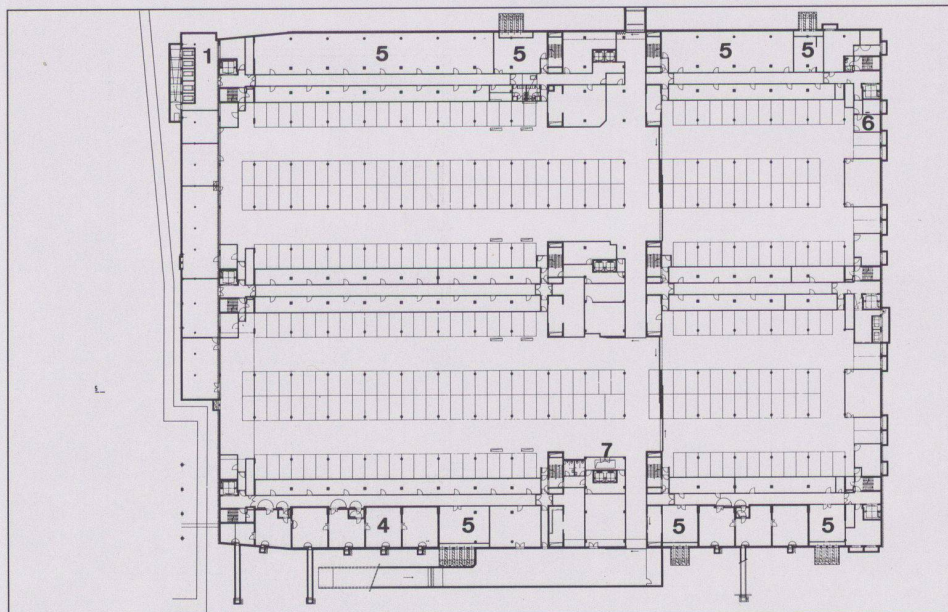
12



13



14



15

7 Transferhalle mit Doppellift

8 Situation

9 4. Obergeschoss: 1 Luftraum Transferhalle, 2 Mietflächen Produktion, 3 Mietflächen Innovation

10 2./3. Obergeschoss: 1 Büros Transfer, 2 Mietflächen Produktion, 3 Mietflächen Innovation, 4 Besprechungszone, 5 Seminarraum

11 1. Obergeschoss: 1 Luftraum Transferhalle, 2 Mietflächen Produktion, 3 Mietflächen Innovation, 4 Büros Transfer

12 Transferhalle, vertikale Erschliessungszone

13 Transferhalle, 3. und 4. Obergeschoss

14 Erdgeschoss: 1 Haupteingang/Empfang, 2 Mietflächen Produktion, 3 Mietflächen Innovation, 4 Transferhalle/Ausstellungen, 5 Transferhalle/Cafeteria-Restaurant, 6 Werkhalle Produktion, 7 Werkhalle Innovation, 8 Anlieferung Produktion, 9 Anlieferung Innovation, 10 Einfahrt und Parkgarage

15 Untergeschoss: 1 Technik, 2 Parking Besucher, 3 Parking Mieter, 4 Luftschutz/Lager, 5 Lagerräume, 6 Entsorgung, 7 Eingang Besucher

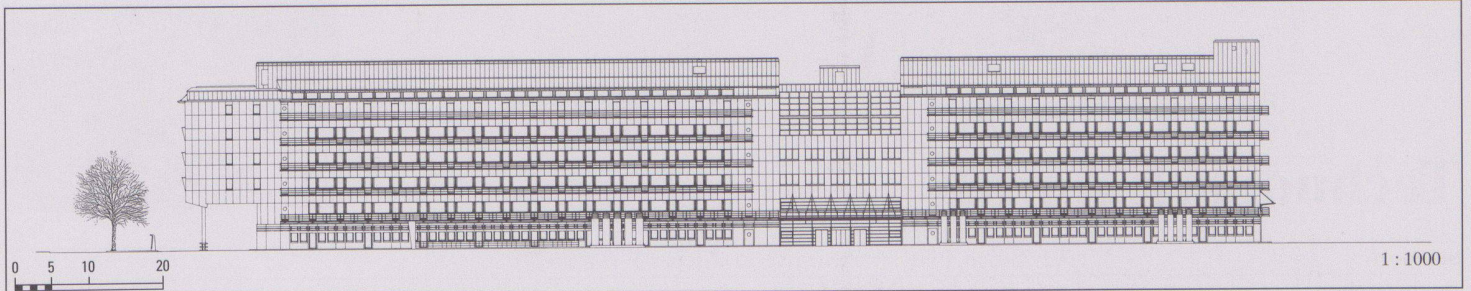
16 Ostfassade

17 Längsschnitt

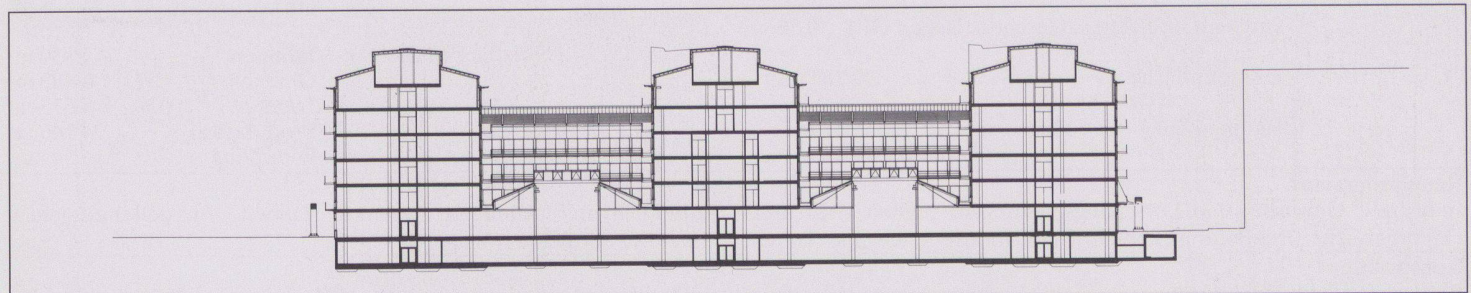
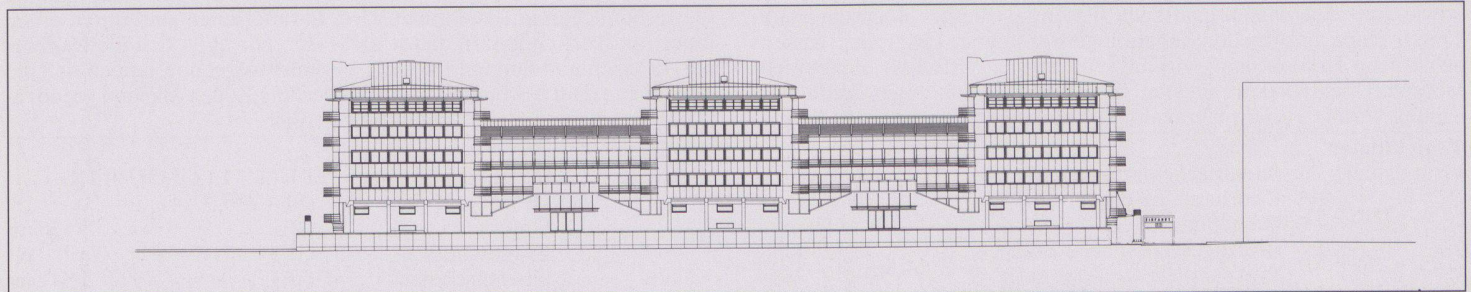
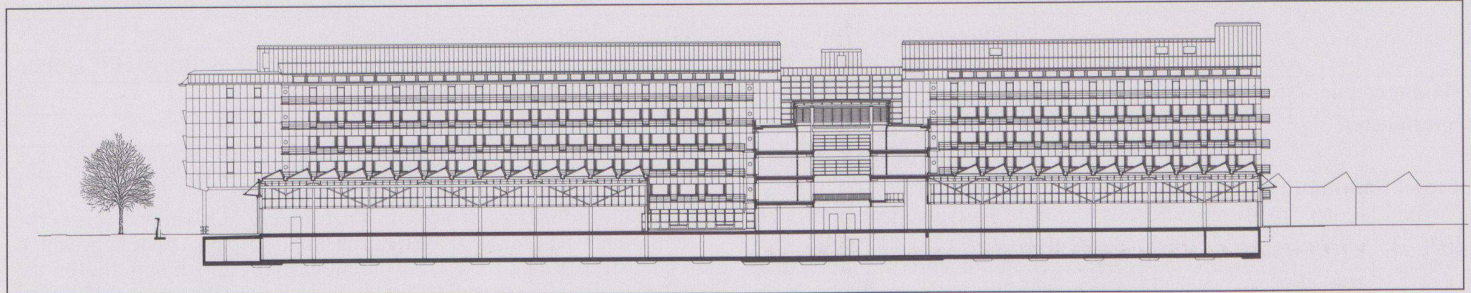
18 Südfassade

19 Querschnitt

20 Architektenbericht und Nutzungsdiagramm (Axos)



1 : 1000



- Parkzone
- Lager
- Personenerschliessung
- Warenerschliessung
- Produktion
- Transfer/Büros
- Innovation

Untergeschoss

Erdgeschoss

Obergeschosse

