

# Schweizerische Wohnungsausstellung in Basel (August/Sept. 1930)

Autor(en): [s.n.]

Objektyp: **Article**

Zeitschrift: **Wohnen**

Band (Jahr): **5 (1930)**

Heft 3

PDF erstellt am: **12.07.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-100491>

## **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern. Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

## **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

# DAS WOHNEN

## SCHWEIZERISCHE ZEITSCHRIFT FÜR WOHNUNGSWESEN

### OFFIZIELLES ORGAN DES SCHWEIZERISCHEN VERBANDES FÜR WOHNUNGSWESEN UND WOHNUNGSREFORM

Abonnemente: Schweiz Fr. 5.—; Ausland Fr. 7.50  
Inserate: 30 Cts. pro 4-gesp. Milimeterzeile

Erscheint monatlich einmal.

Redaktion und Verlag:  
Neuland Verlag A.-G. Zürich, Bäckerstr. 38

## Schweizerische Wohnungsausstellung in Basel. (August/Sept. 1930)

Der grosse Erfolg der Ausstellungen Darmstadt 1901 und Stuttgart 1927 beruhte auf der Idee, eine neu sich anbahnende Kunstrichtung darzustellen in gebrauchsfertigen und für den unmittelbaren Gebrauch bestimmten permanenten Bauten. Ein Bau, von dem man weiss, dass er unmittelbar nach Schluss der Ausstellung bezogen werden soll, da die Mieter sozusagen auf das Klingelzeichen warten, das den Abschluss der Ausstellung und das Signal zum Einzug bedeutet, erweckt ein ganz anderes Gefühl der Notwendigkeit und Lebensfähigkeit, als ein leicht improvisiertes Wesen von kurzer Lebensdauer.

Aus diesen Erwägungen bildete sich auf Veranlassung der Basler Sektion unseres Verbandes ein Komitee, dem die Aufgabe gestellt wurde, die Erstellung einer Ausstellung-Wohnkolonie an die Hand zu nehmen. Dieses unter dem Präsidium von Regierungsrat Gustav Wenk in Basel stehende Komitee stellte das sehr bestimmt und scharf formulierte Programm auf: Die Wohnung für die grosse Masse. Einen wesentlichen und gewiss nicht den uninteressantesten Teil der Wohnungs-Ausstellung bilden diese Permanentbauten, die auf den Ausstellungstermin hin fertiggestellt werden. Es handelt sich um ein kleines Quartier von 60 Häusern mit insgesamt 115 Wohnungen.

Dreizehn verschiedene Architekten und Architektenfirmen aus der ganzen Schweiz sind eingeladen worden, Pläne einzureichen, nach denen nun dreizehn verschiedene Wohnungstypen — Einfamilienhausgruppen und Mehrfamilienhäuser errichtet werden. Zwei-, Drei- und Vierzimmerwohnungen zwischen 850 und 1350 Fr. Es sind eingeladen worden:

Kellermüller & Hofmann, Winterthur-Zürich. Kellermüller, vordem in leitender Stellung des Stadtbauamtes von Kowno tätig, Hofmann uns durch seine Schweizerabteilung an der Pressa und in Barcelona bekannt; bekannt auch beide Architekten durch sehr präzise durchgeführte Kleinwohnungsbauten in Winterthur. Die Architekten treten an der «Woba» auf mit einem dreigeschossigen «Aussenganghaus», mit jenem für kleinste Wohnungen so gut geeigneten Wohnungstyp, den wir aus Oberitalien, aus den grossen englischen Sanierungen und auch von den neuesten Ausführungen in Deutschland her kennen.

Der zweite Bau ist entworfen von den Architekten Von der Mühlh und Oberrauch, Basel. Besonders prägnante Arbeiten dieser Firma sind die grossen Wohnungsbauten im Gundeldingerquartier: die Wohngenossenschaft Gundeldingen, ein mächtiges, nach Süden offenes Hufeisen und die soeben fertiggestellten besonders interessanten Wohnungsbau-

ten Laufenstrasse. Die Herren VonderMühlh und Oberrauch bringen an der Ausstellung die heutige übliche Basler Kleinwohnung in besonders genau studierter Fassung.

Der dritte Bau ist dem Architekten C. F. Burckhardt Zürich, anvertraut worden. C. F. Burckhardt hat neben seinen Geschäftsbauten eine Anzahl bemerkenswerter Villen am Zürichberg gebaut. Das besondere Interesse, das Burckhardt in jenen Villen den technischen Einzelheiten wie Küche, Fenster usw. hat angedeihen lassen, wird auch an der Woba zu erkennen sein.

Den Abschluss des ersten Bauabschnittes bildet ein Bau der Architekten Steger & Egender, Zürich, derselben Firma, der Gewerbeschulneubau und Neubau des Volkshauses in Zürich übertragen worden sind.

Die Reihe der Flachbauten eröffnet der feinsinnige Genfer Architekt Brailard, dessen gewaltige Bauanlagen von «Mont Choisy» in Genf berechtigtes Aufsehen erregt haben. Brailard bietet an der Woba einen Bautyp, der mit seinen zweigeschossigen Zugängen deutlich an alte Genfer Vorbilder erinnert.

Es folgt eine Gruppe der Architekten Scherrer & Meyer, Schaffhausen. Scherrer & Meyer greifen hier den in England und Schottland, auch in Holland solange gepflegten und heute verlassenen Back-to-Back Typ auf, den sie mit Erfolg bei verschiedenen Unternehmungen in Schaffhausen verwendet haben: die sorgfältige Wahl der Orientierung und die durch das Flachdach nun mögliche gute Lüftbarkeit sind geeignet, die Nachteile dieses Typs verschwinden zu lassen, so dass sein Vorteil, die ausserordentliche Billigkeit, in den Vordergrund tritt.

Die nächsten drei Gruppen stehen senkrecht zur Strasse und gewinnen damit reine Süd- und Nordfront, was eine besondere Lage der Räume erheischt. Diese Situierung wurde gewählt von Architekt A. Höchel, Genf, dem Schöpfer der grossen Kolonie Aire auf dem Hochufer der Rhone unterhalb Genf, von Architekt H. Baur, Basel, bisher am Wiederaufbau im Elsass tätig, und von den Architekten Mosser & Roth, Zürich, in deren Händen die Bauleitung der grossen Siedlung Neu-Bühl in Zürich-Wollishofen liegt. Diesen Bauten gegenüber eine Gruppe der Architekten Mumenthaler & Meier, Basel, auf den Holzbau zurückgreifend. Die Architekten sind durch den Bau eines sehr schönen Altersheims auf einer Anhöhe in der Nähe von Liestal bekannt geworden. Besonderes Interesse haben sie dem Bau von Typenmöbeln zugewandt.

## Die Verbandstagung 1930

wird mit Rücksicht auf die Schweizer. Wohnungsausstellung in Basel erst im Herbst stattfinden u. zwar voraussichtlich am 6./7. September

An diese Gruppe anschliessend eine Reihe kleiner Einfamilienhäuser der Architekten Bernoulli & Künzel, Basel. Einem weitem Publikum sind Bernoulli & Künzel bekannt durch die Bebauung des Hirzbrunnenquartiers (zusammen mit VonderMühl & Oberrauch, Basel. Die Red.), einer grossen Unternehmung in nächster Nähe des Ausstellungsgeländes. Es folgt eine Gruppe der Architekten Gilliard & Godet, Lausanne, den mutigen Pionieren des Kleinhäusbaues in der französischen Schweiz. Die Gruppe zeigt die typischen Merkmale welscher Baugesinnung.

Den Abschluss bildet eine stattliche Gruppe der Architekten Artaria & Schmidt, Basel, bekannt durch den Bau des neuen Frauenheimes in Basel und so vieler anderer geistreicher Bauten, die weit über die Grenzen unseres Lan-

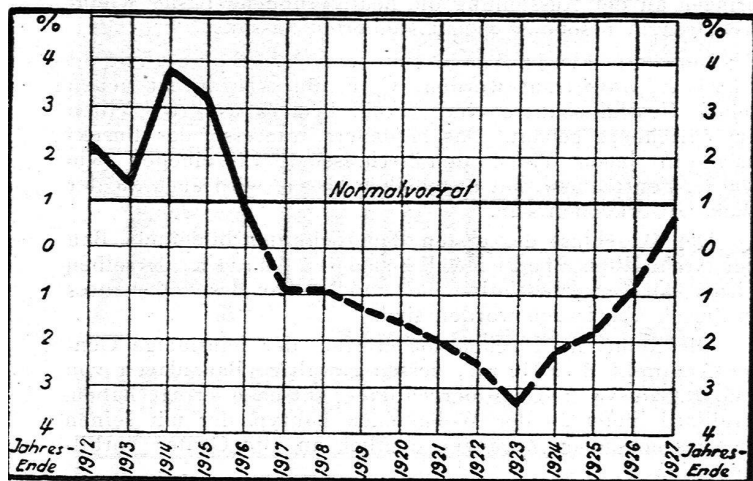
des bekannt geworden sind. Auch Artaria & Schmidt präsentieren den Back-to-Back Typus in schärfster Ausprägung.

Die meisten dieser Bauten sind heute begonnen, die Dreigeschossbauten haben zum Teil bereits die Höhe der obersten Balkenlage erreicht; für die Flachbauten sind die Strassen fix und fertig gebaut, so dass die niedrigen Zeilen rasch aufgestellt werden können. In wenigen Wochen werden auch diese Flachbaugruppen durchgeführt sein, so dass sich den von Freiburg in Basel Einfahrenden ein Bild der grossen Ausstellungskolonie unserer Woba, wenigstens äusserlich fertig, darbietet. Es ist nicht zu zweifeln, dass gerade das sorgfältig durchgeführte Bauquartier für die Wohnungsaustellung zu einem wichtigen Anziehungspunkt wird und von nah und fern Besucher nach Basel locken wird.

## Das Wohnungswesen der Schweiz\*)

Von Dr. Emil Klöti, Stadtpräsident, Zürich

Für eine grössere Zahl von Gemeinden kann die Entwicklung des Züricher Wohnungsmarktes als charakteristisch gelten, weshalb sie hier im Bilde bis 1927 zur Darstellung gebracht wird. Dabei wird eine Vorratsziffer von 1 Prozent leerstehender Wohnungen als normal angenommen; was über



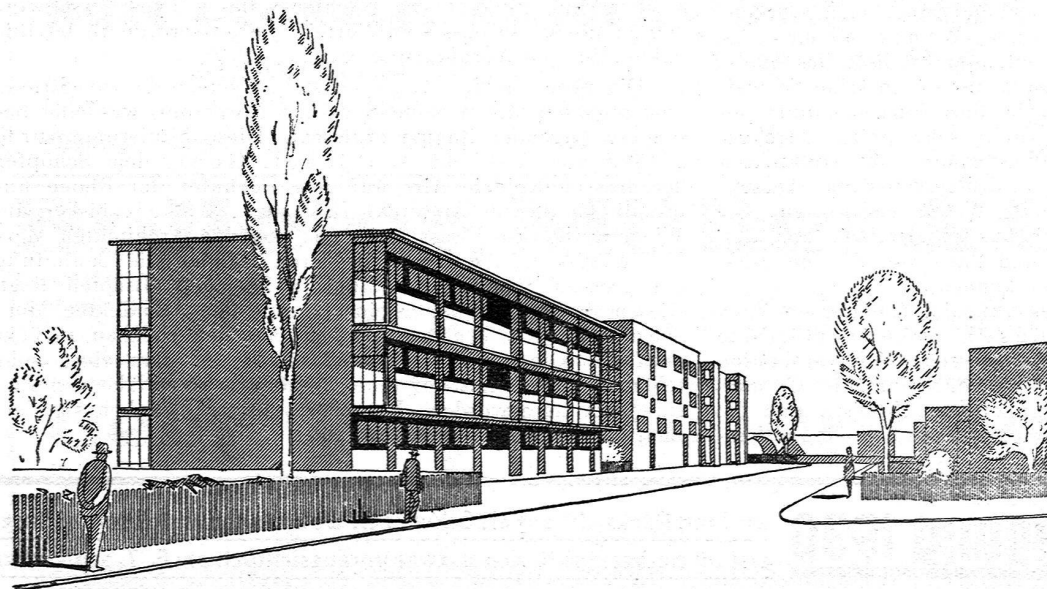
der Normallinie liegt, ist als Wohnungsüberfluss, was darunter liegt, als Wohnungsmangel zu betrachten. Die Tabelle stützt sich auf Berechnungen des Statistischen Amtes der Stadt Zürich.

Die 1918 einsetzende Förderung des Wohnungsbaues durch Finanzbeihilfe des Bundes, der Kantone und der Gemeinden war zunächst nicht in der Lage, den laufenden Bedarf zu decken, weshalb die Wohnungsnot bis 1925 zunahm. Aller Voraussicht nach wird der Züricher Wohnungsvorrat im Laufe des Jahres 1928 auf den Normalstand zurückkehren. In Bern war dies bereits 1925 der Fall, in Basel 1927.

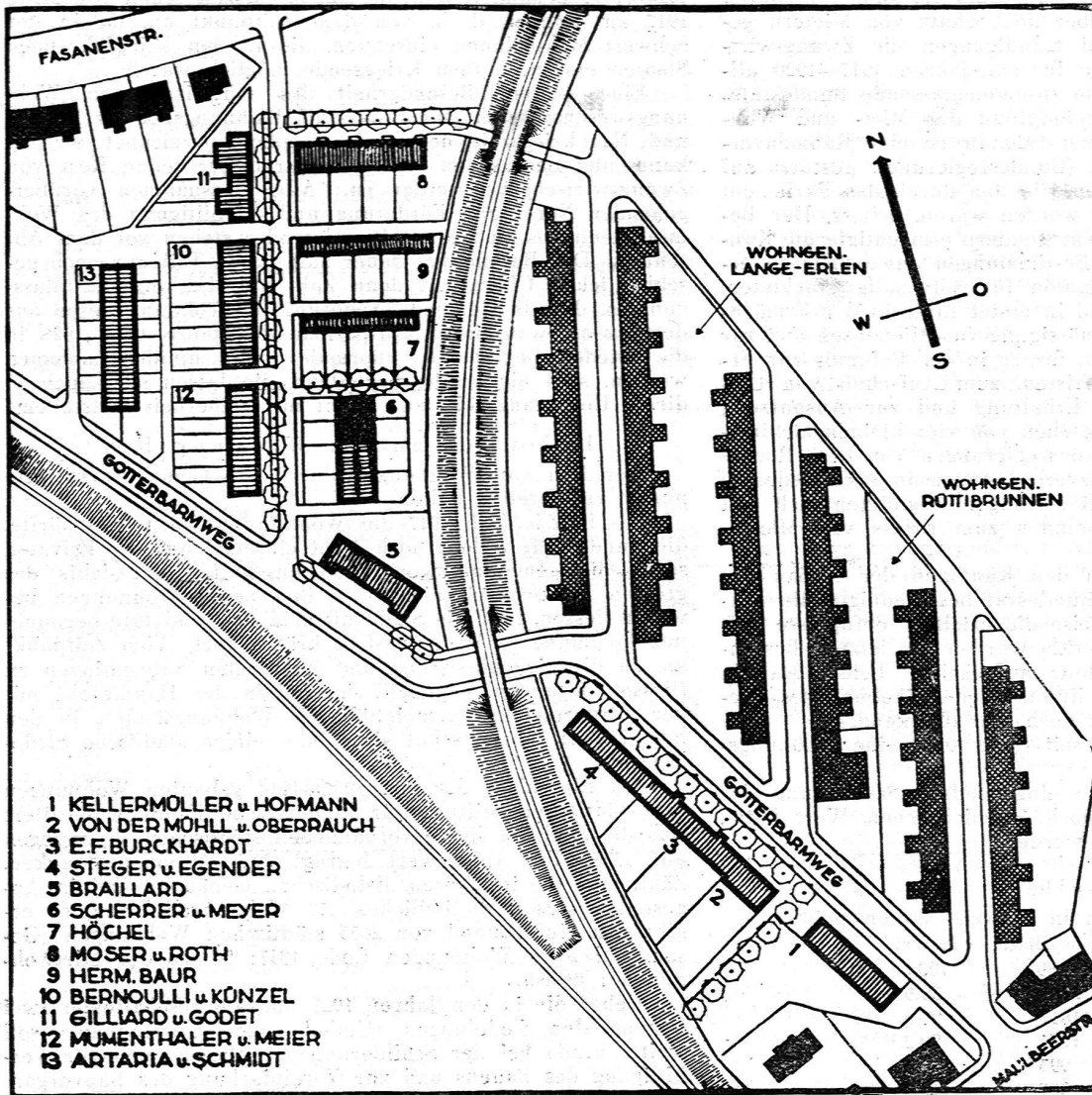
Es kann daher mit Befriedigung festgestellt werden, dass die Wohnungsnot der Kriegs- und Nachkriegsjahre in der Schweiz mit diesem Jahre ihren Abschluss findet.

Angaben über den Umfang der Wohnungsnot in den Kriegs- und Nachkriegsjahren für die ganze Schweiz fehlen. Schätzungen, die im Jahre 1920 gemacht wurden, kamen auf einen Fehlbetrag von 10 000—15 000 Wohnungen, der sich in den folgenden drei Jahren fast verdoppelt haben dürfte. Wenn sich die Wohnungsnot nicht noch mehr verschärfte, so rührt dies nicht zuletzt davon her, dass unter den verschiedenartigsten Kriegseinflüssen der Haushaltswachstum stark zurückblieb. Nahm die Zahl der Haushaltungen im Jahrzehnt 1901—10 um rund 100 000 zu, so betrug der Zuwachs im Jahrzehnt 1911—20 nicht einmal 60 000 Haushaltungen. Der Ausfall ist, wie bereits erwähnt, zum Teil auf Kriegsabwanderung zahlreicher Ausländerfamilien zurückzuführen, zum Teil auf fremdenpolizeiliche Massnahmen (Grenzsperr).

Allgemeine Erhebungen über die Bautätigkeit der Kriegs- und Nachkriegsjahre in der Schweiz bestehen nicht. Die Tabelle C bringt die Zahlen über die Bautätigkeit in 26 städtischen Gemeinden mit zusammen über einer Million Einwohner für die Jahre 1910 bis 1927.



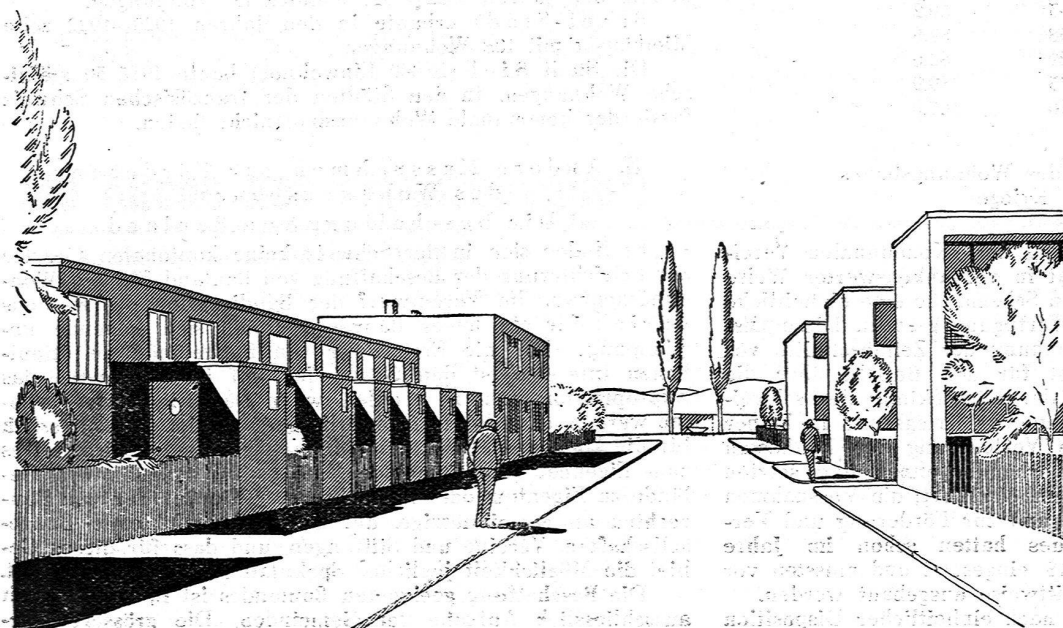
**Zwei- und Dreifamilienhäuser**  
nach den Plänen von  
1. Kellermüller und Hofmann;  
2. Von der Mühl & Oberrauch;  
3. E. F. Burckhardt



Schweiz.  
Wohnungs-  
ausstellung  
Basel

Gesamtansicht  
der Kolonie Eglisee

- 1 KELLERMÖLLER u. HOFMANN
- 2 VON DER MÖHLL u. OBERRAUCH
- 3 E.F. BURCKHARDT
- 4 STÉGER u. EGENDER
- 5 BRAILLARD
- 6 SCHERRER u. MEYER
- 7 HÖCHEL
- 8 MOSER u. ROTH
- 9 HERM. BAUR
- 10 BERNOULLI u. KÖNZEL
- 11 GILLIARD u. GODET
- 12 MUMENTHALER u. MEIER
- 13 ARTARIA u. SCHMIDT



Einfamilienhäuser  
nach den Plänen der  
Bernoulli & Könzeli