

Unser Tagungsort Olten

Autor(en): **[s.n.]**

Objektyp: **Article**

Zeitschrift: **Wohnen**

Band (Jahr): **15 (1940)**

Heft 5

PDF erstellt am: **12.07.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-101266>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Unser Tagungsort Olten

ist wohl der Großzahl der Durchreisenden lediglich als Kreuzungsbahnhof, vielleicht noch als Ort von Sitzungen und Versammlungen bekannt. Olten verdient jedoch durchaus einen aufmerksamen Besuch. Sein Bahnhof ist als einer der ältesten in der Schweiz beachtenswert; man denkt kaum daran, daß erst wenige Jahre seit der Eröffnung der «Spanisch-Brötli-Bahn» vergangen waren,



Restaurant
Rathskeller,
Olten

als er 1856 erbaut wurde. Es folgte ihm später die große Reparaturwerkstätte der SBB., und seit jenen ersten Jahren schritt die Entwicklung des Oltener Bahnverkehrs unaufhaltsam vorwärts. Aber auch die Stadt selbst weist manche Sehenswürdigkeit auf, so das «Zillempschloß» und die prächtige hölzerne Brücke im alten Stadtteil, das Kapuzinerkloster und die wuchtige Kirche aus dem 17. Jahrhundert. Kirche und Kunstmuseum beherbergen wertvolle Werke in großer Zahl, vor allem von Martin Disteli. Die alten Gäßchen mit ihren ruhigen Fassaden und dem bunten Leben an den zahlreichen Groß- und Kleinmärkten sind eines Besuches wohl wert, und die abwechslungsreiche Umgebung, mit «Frohburg» auf der einen und «Sälischlößli» auf der andern Seite locken zu genußreichen Spaziergängen. Das modernere Olten aber darf sich, mit seinem Stadthaus, mit Casino und Theatersaal, mit Volksbibliothek und mit mancherlei winterlichen Veranstaltungen wohl neben andern Orten unseres Landes sehen lassen. Der Kanton Solothurn ist bekanntlich einer der industriereichsten Kantone unseres Landes. Nicht weniger als etwa 18 Prozent seiner Einwohner waren im Jahre 1938 in der Industrie tätig, gegen 10 Prozent im Kanton Zürich, 9,4 Prozent im Kanton Baselstadt und bedeutend weniger noch in Bern und manchen andern Kantonen. Die Großzahl unserer Landesindustrien ist irgendwie durch wichtige Betriebe im Kanton vertreten. Unsere diesjährige Tagung findet also in einer recht vielgestaltigen und an interessanten Einzelercheinungen reichen Umgebung statt, und die Teilnehmer werden nicht in Verlegenheit geraten, wenn sie ein freies Stündchen dem Besuch von Stadt und Umgebung widmen können.

WOHNUNGSWESEN DER STADT ZÜRICH

Der Leerwohnungsbestand in der Stadt Zürich

Der Vorrat an leeren Wohnungen betrug in Zürich in Prozenten aller Wohnungen am

	1939	1940
1. Januar	2,16	2,26
1. Februar	2,05	2,16
1. März	1,95	2,05
1. April	2,86	3,24

Das Ansteigen des Leerwohnungsbestandes auf den 1. April ist an sich nichts Abnormales, da auf diesen Hauptumzugstermin eine mehr oder weniger große Anzahl Neubauwohnungen fertiggestellt werden, die den Markt vorübergehend übersättigen. So ergibt sich regelmäßig am 1. April gegenüber dem 1. März ein Zuwachs von Wohnungen und als Folge davon eine Zunahme

des Leerwohnungsbestandes. Es betrug der Zuwachs

	an Wohnungen überhaupt	an leeren Wohnungen
am 1. April 1938	401	333
» 1. » 1939	1089	877
» 1. » 1940	494	1164

Für den 1. April 1940 ist nun bemerkenswert, daß die Zunahme an leeren Wohnungen gegenüber dem Vormonat außergewöhnlich groß ist und weit über den relativ bescheidenen Zuwachs an neuen Wohnungen hinausgeht. Dies ist offenbar eine Auswirkung der heutigen außerordentlichen Verhältnisse.

Interessant ist auch die Verschiebung des prozentualen Leerwohnungsbestandes bei den einzelnen Wohnungskategorien.