

Die Förderung des Wohnungsbaues in der Stadt Bern

Autor(en): [s.n.]

Objektyp: **Article**

Zeitschrift: **Wohnen**

Band (Jahr): **18 (1943)**

Heft 10

PDF erstellt am: **16.08.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-101561>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Eine fortschrittliche Wohnbaupolitik setzt sich zusammen aus einer sorgfältigen Kontrolle der Bevölkerungsbewegung, einer ebenso sorgfältigen Überwachung des Wohnungsmarktes und einer planmäßigen, von sozialen Gesichtspunkten getragenen Förderung des Wohnungsbaues. Hand in Hand mit einer derart überlegten Wohnbaupolitik läßt sich die Sanierung gesundheitsschädlicher Altstadtwohnungen vorbereiten.

Die für 1943/44 geplante Wohnbauaktion erfordert für die Stadt Schaffhausen finanzielle Aufwendungen in der Höhe von etwa Fr. 600 000.—. Von dieser Summe sollen zirka Fr. 350 000.— als Subventionen gewährt werden, während der Rest für Landerschließungskosten ausgelegt werden muß. Mit diesem Betrag werden sechs Bauprojekte mit insgesamt 144 Wohnungen subventioniert. Die «Arbeiterbaugenossenschaft» will in einer zweiten Etappe 20 Vierzimmerwohnungen mit Fr. 565 000.— Anlagekosten im Bocksriet erstellen. — Die «Baugenossenschaft Allmend» beabsichtigt 42 Fünfzimmerwohnungen mit Fr. 1 279 000.— Anlagekosten beidseitig der Eichenstraße (in der Nähe des Waldfriedhofes) zu bauen. — Die «Siedler-Baugenossenschaft Örlifall» will je 21 Vier- und Fünfzimmerwohnungen zu einem Anlagewert von Fr. 1 361 000.— erstellen. — Architekt A. Bieler baut an der Ahorn-Buchenstraße je sechs Drei- und Vierzimmerwohnungen mit einem Gesamtanlagewert von Fr. 288 000.—. An der Ahorn-Ebnatstraße bauen die Unternehmer Battistini/Albiker zehn Dreizimmerwohnungen für Fr. 220 000.—. Die «Bauhandwerker-Baugenossenschaft» unter Leitung von Architekt H. Groß will an der Hauenthalstraße 18 Dreieinhalbzimmerwohnungen für Fr. 432 000.— erstellen. Die «Wohnbaugesellschaft der Stahlwerke Fischer AG.» beabsichtigt die Erstellung von zwölf Wohnungen von drei bis fünf Zimmern mit einem Baukostenaufwand von Fr. 480 000.—. Auch für dieses neue Projekt verlangt dieses Industrieunternehmen keine Subventionen.

P. K.

Die Förderung des Wohnungsbaues in der Stadt Bern

Der Berner Gemeinderat unterbreitet dem Stadtrat den Antrag, für die Subventionierung des genossenschaftlichen und privaten Wohnungsbaus einen Nachkredit von Fr. 130 000.— zu bewilligen. Für denselben Zweck bewilligte der Stadtrat bereits Fr. 85 000.— und sind schon im Budget 1943 Fr. 300 000.— vorgesehen. Mit all diesen Krediten zusammen soll die Ausführung von Bauvorhaben im Kostenbetrage von insgesamt rund 8,5 Millionen Franken ermöglicht werden, wobei Subventionen des Bundes in der Höhe von rund Fr. 365 000.— und des Kantons in der Höhe von ungefähr Fr. 511 000.— in Aussicht stehen. In der Begründung des Antrags des Gemeinderats wird u. a. ausgeführt, daß die Weiterführung der Aktion zur Deckung des Wohnungsbedarfs unbedingt nötig sei.

Ferner beantragt der Gemeinderat die Bewilligung eines Kredits von Fr. 170 000.— in der Form eines zu amortisierenden Anleihs an die Gurtenbahn, um ihr die Anschaffung zweier neuer Wagen mit einem Fassungsvermögen von je hundert Personen zu ermöglichen.

Subventionierung des Wohnungsbaues im Kanton Solothurn

In der ordentlichen Herbstsession des Solothurner Kantonsrates vom 17. September wurde ein Nachtragskreditbegehren von Fr. 100 000.— für die Förderung des Wohnungsbaues bewilligt. Mit dem durch Volksbeschluß vom 20. Juni dieses Jahres der Regierung bereitgestellten Kredit von Fr. 300 000.— konnten 258 Wohnungen berücksichtigt werden. Von regierungsrätlicher Seite wurde dem Wunsche Ausdruck gegeben, daß der Bund seine Subventionsansätze höher ansetzen sollte, um die Baulust in vermehrtem Maße anzuspornen.

AUS STAAT UND WIRTSCHAFT

Die Bautätigkeit im ersten Halbjahr 1943

Vom Bundesamt für Industrie, Gewerbe und Arbeit

Im ersten Halbjahr 1943 sind in den erfaßten 382 Gemeinden insgesamt 2406 Neubauwohnungen erstellt worden, welche Zahl annähernd an diejenige vom ersten Halbjahr des Vorjahres heranreicht (— 4,4 Prozent) und die Wohnungsproduktion vom ersten Halbjahr 1941 noch um 29,1 Prozent übersteigt. In den Großstädten (+ 5,9 Prozent) sowie vor allem in den

großen Landgemeinden (+ 43,4 Prozent) sind in der Berichtszeit mehr Wohnungen gebaut worden als vor Jahresfrist, so daß der leichte Rückgang ausschließlich auf die übrigen Städte und auf die kleinen Landgemeinden entfällt. Der Anteil der Großstädte an der Gesamterstellung der erfaßten Gemeinden hat sich von 40,4 Prozent im Vorjahre auf 44,8 Prozent erhöht. Die