Zeitschrift: Wohnen

Herausgeber: Wohnbaugenossenschaften Schweiz; Verband der gemeinnützigen Wohnbauträger

Band: 31 (1956)

Heft: 9

Artikel: Das Projekt "Überbauung Hirzenbach" der Bau- und Holzarbeiter-Genossenschaft "BAHOGE", Zürich

Autor: [s.n.]

DOI: https://doi.org/10.5169/seals-102849

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. Siehe Rechtliche Hinweise.

Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. Voir Informations légales.

Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. See Legal notice.

Download PDF: 29.04.2025

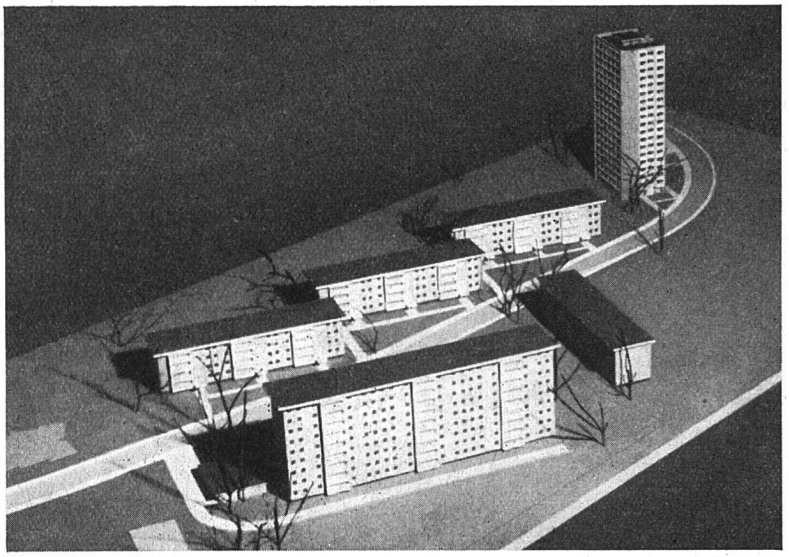
ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, https://www.e-periodica.ch

8. Bei der Projektierung von Hochhäusern werden Modelle gute Dienste leisten. Auch Vergleichsprojekte gemäß Zonenverordnung können den Entscheid über Hochhausprojekte erleichtern. Dort, wo bereits für die Bebauung Ausnutzungsziffern (Verhältnis zwischen Geschoßflächen und Grundstückgröße) bestehen, sollen diese nur in Ausnahmefällen überschritten werden.

9. Das Hochhaus ist ein aktuelles städtebauliches und architektonisches Problem. Es ist derart vielseitig, daß sich eine starre Regelung desselben nicht empfiehlt. Hochhausprojekte müssen in jedem Fall durch besonders geeignete Fachleute nach allen möglichen Gesichtspunkten überprüft werden. Dies gilt auch für bereits früher abgelehnte, aber wieder neu vorgelegte Baugesuche.

10. Die Vereinigung für Landesplanung verfügt über ein umfangreiches Vergleichsmaterial und ist bereit, dasselbe den interessierten Behörden zur Verfügung zu stellen. Sie ist auch in der Lage, geeignete Experten für die Beurteilung bestimmter Projekte zu nennen.

Das Projekt «Überbauung Hirzenbach» der Bau- und Holzarbeiter-Genossenschaft «BAHOGE», Zürich



Modell der «Überbauung Hirzenbach».

Nachdem die Generalversammlung den beiden Landkäufen von Schlittler und Küng zugestimmt hatte, wurde uns die Möglichkeit gegeben, ein weiteres Stück Land von der Familie Sulger zu kaufen, so daß die BAHOGE heute im Hirzenbachquartier etwa 26 000 m² Bauland besitzt.

Der Vorstand beauftragte die Architekten Beeler, Hänni und Fischer mit der Ausarbeitung eines Projektes und der gleichzeitigen Erstellung der Kostenvoranschläge.

Das von den Architekten ausgearbeitete und vom Vorstand genehmigte Projekt sieht folgende Bauten vor:

1 Hochhaus mit 19 Stockwerken, enthaltend 36 Zweizimmer- und 36 Dreizimmerwohnungen;

1 Hochhaus mit 9 Stockwerken mit 27 Zweizimmer- und 54 Dreizimmerwohnungen;

3 Flachbauten mit 4 Stockwerken, enthaltend 36 Dreizimmer- und 36 Vierzimmerwohnungen;

total 225 Wohnungen.

Das Projekt wurde am 19. März 1956 der Städtischen Baupolizei eingereicht, und es ist zu hoffen, daß es mit der Überbauung Hirzenbach schneller vorwärtsgehen werde als mit der Planung Luegislandstraße.

ALLERLEI

Zeitschriften, Bücher, Dokumentationen

«Habitation», Nr. 8: Jahresbericht der Section Romande, Referat des Herrn M. Ch. Richard an der Jahresversammlung der Section Romande über einige neu vorgesehene Maßnahmen des Kantons Waadt zur Förderung des Wohnungsbaues, und andere Artikel.

«Werk», Nr. 8: Gärten und Landschaftsplanung.

«Plan», Nr. 8: Zur Zürcher Verkehrsplanung, Bodenkarten und Bodenkataster für den Hoch- und Tiefbau, Städtebauliche Probleme im Krankenhaus, und andere Artikel.

«Die Volksheimstätte», Köln, Heft 8: Sonderheft «Kinderspielplätze».

«Der Aufbau», Wien, Nr. 7: XIII. Internationaler Kongreß für Wohnungswesen und Städtebau. Verschiedene Artikel über Stadtplanung und Stadterweiterung.

Empfehlungen des XXIII. Internationalen Kongresses für Wohnungswesen und Städtebau.

Schweizerisches Jugendschriftenwerk: «Zirkus» von Gunter Böhmer, «Auf Burg Bärenfels» von Paul Jenny, «50 Jahre Simplon-Tunnel» von Ernst Schenker, «Das Gelübde» von Adolf Heizmann.

J. J. Vriend: Modern country houses in the Netherlands. (Kosmos publishing Comp., Amsterdam.)