

Neue Wohnbauten der VHTL- Wohnbaugenossenschaft Schaffhausen

Autor(en): [s.n.]

Objektyp: **Article**

Zeitschrift: **Wohnen**

Band (Jahr): **48 (1973)**

Heft 3

PDF erstellt am: **16.08.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-104190>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern. Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Neue Wohnbauten der VHTL-Wohnbaugenossenschaft Schaffhausen

Auch die VHTL-Wohnbaugenossenschaft gehört zu den gemeinnützigen Wohnungsproduzenten Schaffhausens, die nach wie vor eine rege Bautätigkeit entwickeln. Wir möchten hier zwei Wohnbau-Projekte vorstellen, die in diesen Tagen bezogen werden können.

Überbauung «Brüel», Herblingen

Es handelt sich um die 3. Bauetappe mit 3½- und 4½-Zimmerwohnungen. Die Überbauung befindet sich an ruhiger, gutbesonnener Lage bei der Post in Herblingen. Als Verkehrsmittel stehen in unmittelbarer Nähe der städtische Autobus, Postautos und Bahn zur Verfügung.

Anschliessend an das Areal der Überbauung ist ein grosses, regionales Einkaufszentrum mit Grossläden, Spezialgeschäften, Restaurant, Auto-Servicestation etc. geplant.

Mit dieser 3. Bauetappe wurde auch ein Kindergarten erstellt.

Die Wohnungen sind mit allem üblichen Komfort ausgestattet. Darüber hinaus weisen sie einige spezielle Vorzüge auf: Es wurde darauf geachtet, dass zukünftige weitergehende Ausbau-Wünsche der Mieter realisiert werden können (Geschirrspülmaschine, Kleinwaschautomat etc.). Neben einem gutausgestatteten Badezimmer verfügen die Wohnungen über ein separates WC.

Die Siedlung wird mit Gas zentral beheizt.

Überbauung Lohningerweg Thayngen

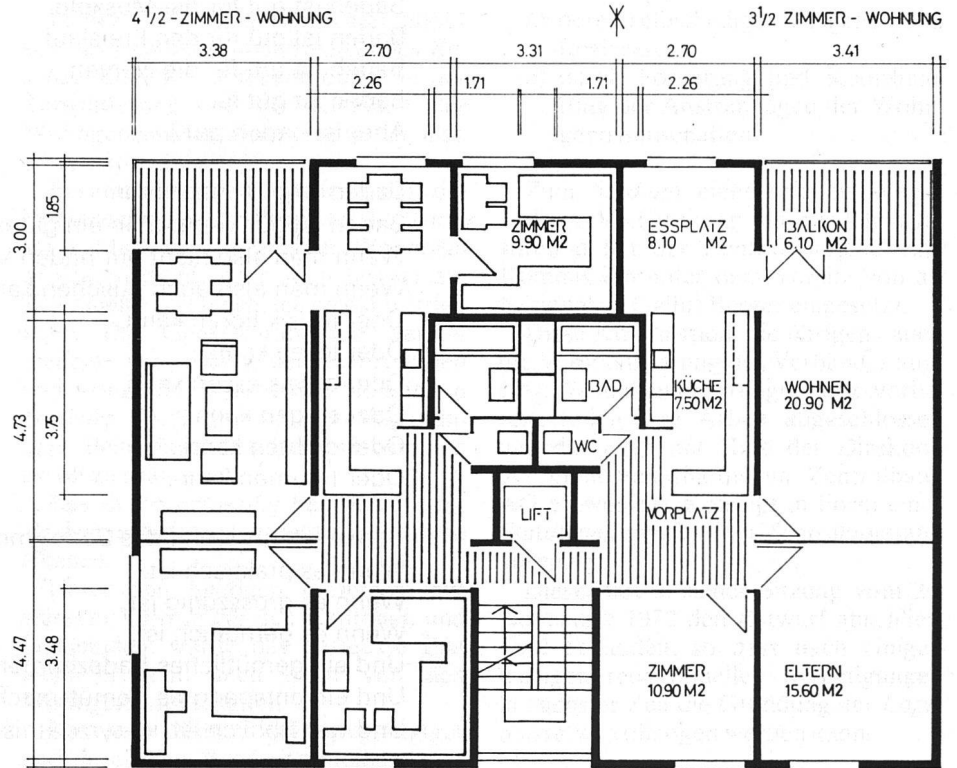
Bei diesen Wohnbauten handelt es sich um die 2. Bauetappe einer Überbauung, die im Jahr 1967 begonnen wurde. Auf dem sonnigen, ruhigen Baugelände können nun in 3 Häusern nochmals 28 grosse Wohnungen zur Verfügung gestellt werden.

Eine Tiefgarage mit 56 Abstellplätzen dient den Mietern der Gesamtüberbauung. Die letzten Wohnungen können in diesen Tagen bezogen werden.

Es entstanden 12 4½-Zimmerwohnungen, 12 3½-Zimmerwohnungen und 4 Attika-2½-Zimmerwohnungen.

Die neuen Wohnhäuser sind rund 3 Gehminuten vom Dorfkern und Einkaufszentrum entfernt.

Auch diese Wohnungen sind mit allem üblichen Komfort ausgestattet, ferner mit Faltwänden zwischen Essplatz und Wohnzimmer, mit Spanntepichen in



Wohn-, Schlaf- und Esszimmer, mit separatem WC und Anschlussmöglichkeiten für weitere Apparate (z. B. Geschirrspüler usw.).

merwohnungen und 450 Franken für die 2½-Attikawohnungen. Dazu kommen die üblichen Nebenkosten. B.

Oben: Normalgeschossgrundriss «Brüel»

Die Mietzinse betragen im Mittel rund 520 Franken für die 3½-Zimmerwohnungen, rund 620 Franken für die 4½-Zim-

Unten: Normalgeschossgrundriss Lohningerweg

