

Jahresrechnung per 31. Dezember 1973

Objekttyp: **AssociationNews**

Zeitschrift: **Wohnen**

Band (Jahr): **50 (1975)**

Heft 6

PDF erstellt am: **28.06.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Jahresrechnung per 31. Dezember 1973

Betriebsrechnungen	<i>Aufwand</i>	<i>Ertrag</i>	
a) Verband	Fr.		Fr.
Allgemeine Unkosten	28 268.56	Mitgliederbeiträge	79 025.—
Sekretariatskosten	75 557.15	Wertschriftenzinsen	4 749.90
		Schriftenverkauf	985.40
		Entschädigung für Verwaltung und Rechnungsführung des Solidaritätsfonds gemäss Reglement	15 000.—
		Rückschlag 1973	4 065.41
	103 825.71		103 825.71
 b) «das wohnen»			
Kosten Zeitschrift	198 701.17	Abonnementsertrag	113 507.80
Kosten Verwaltung	90 881.90	Inseratenertrag	176 745.10
Vorschlag an Verbandsrechnung 1973	669.83		
	290 252.90		290 252.90
 c) Schul- und Bildungsfonds			
Steuern	48.05	Zinsen: Fonds de roulement	361.85
Vorschlag 1973	756.90	Zinsen: Depositenheft GZB	443.10
	804.95		804.95
 d) Solidaritätsfonds			
Steuern	6 028.60	Zinsen: Darlehen	41 781.25
Übersetzungen vom Reglement	450.—	Zinsen: Depositenheft GZB	4 937.55
Entschädigung an SVW	15 000.—		
Vorschlag 1973	25 240.20		
	46 718.80		46 718.80

Vermögensrechnungen	<i>Aktiven</i>	<i>Passiven</i>	
Verband	Fr.	Kapitalkonti	Fr. Fr.
Kassa	2 990.61	SVW Stand 1. Januar 1973	103 415.60
Postcheck	42 631.80	Rückschlag SVW 1973	4 065.41
Banken: ZKB Sparheft	37 647.26		99 350.19
Banken: GZB Kontokorrent	316.85	Vorschlag «das wohnen»	669.83
Wertschriften	57 000.—		
Mobiliar	1.—	SVW Stand am 31. Dezember 1973	100 020.02
Debitoren: Inserate «das wohnen»	21 481.—	Transitorische Passiven:	
Debitoren: Abonnemente «das wohnen»	19.50	vorausbez. Mitg.-Beiträge	217.—
Debitoren: Verrechnungssteuer	3 289.55	Kreditoren	15 890.55
		Vers.-Kasse	
		Rückstellung	
		für Einkauf	15 000.—
	165 377.57		31 107.55
			131 127.57
 Bildungsfonds		Bildungsfonds	
GZB Depositenheft	11 230.50	Stand am 1. Januar 1973	10 473.60
		Vorschlag 1973	756.90
	11 230.50	Stand am 31. Dezember 1973	11 230.50

Solidaritätsfonds		Fr.	Solidaritätsfonds		Fr.	Fr.
GZB Depositenheft		290 225.30	Stand am 1. Januar 1973		1 353 284.60	
Logis Suisse: Aktien		25 000.—	Einzahlungen 1973		190 950.50	
Gewährte Darlehen:						
Mieterbaugenossenschaft Wädenswil		30 000.—	Vorschlag 1973		1 544 235.10	
Gem. Bau- & Siedlgs. Gen. Niederrohrdorf		50 000.—			25 240.20	
Neue Baugenossenschaft, Rüti/ZH		50 000.—	Stand am 31. Dezember 1973		1 569 475.30	
BG für gesundes Wohnen, St. Gallen		80 000.—				
Baugenossenschaft Altdorf		50 000.—				
BG Sicoop, Fribourg		100 000.—				
BG Lindenbuck, Feuerthalen		50 000.—				
WBG Effretikon-Illnau		60 000.—				
Sté. coop. d'habitation Yvonand		50 000.—				
WBG Feuerthalen-Langwiesen		50 000.—				
Christlichsoziale WBG, Neuhausen		50 000.—				
Basler Wohngenossenschaft, Basel		80 000.—				
WBG «Hertenstein», Obersiggental		60 000.—				
BG «Sälihof», Olten		80 000.—				
WBG «Stierenberg», Menziken/AG		50 000.—				
BG «Schoenehof», Frauenfeld		80 000.—				
Gen. Wgs. Bau «GEWOBA», Pfäffikon/SZ		80 000.—				
BG Seegräben		70 000.—				
Genossenschaft für Alterswohnungen Elsau		40 000.—				
Maisons Famil. d. Retraite, Lausanne		60 000.—				
		<hr/>				
		1 535 225.30				1 569 475.30
Fonds de roulement		Fr.				Fr.
ZKB Kontokorrent		30 000.—				
Gewährte Darlehen:						
WG Berghölzli, Rosshäusern		40 000.—				
Verein Wohnungshilfe St. Gallen		60 000.—				
Eisenbahner WBG, Samedan		70 000.—	Fonds de roulement		200 000.—	
		<hr/>			<hr/>	
		200 000.—			200 000.—	
Bilanz-Summe:		<hr/>			<hr/>	
		1 911 833.37			1 911 833.37	

Zürich, im Februar 1974 Schweizerischer Verband für Wohnungswesen

Der Zentralkassier: Rob. Bernasconi

Bericht der Kontrollstelle

zuhanden des Zentralvorstandes und der Delegiertenversammlung 1975

Sehr geehrte Delegierte,

in Ausübung des statutarischen Auftrages haben wir die Jahresrechnung und die Bilanz pro 1973 des Schweizerischen Verbandes für Wohnungswesen geprüft. Wir können bestätigen, dass die einzelnen Positionen der Bilanz per 31. Dezember 1973 mit der sauber und exakt geführten Buchhaltung übereinstimmen und durch gültige Ausweise hinreichend belegt sind. Ebenso stimmen die Zahlen der Betriebsrechnungen vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 1973 mit den Schluss-Salden der Aufwand- und Ertragskonten überein. Die stichprobenweise Kontrolle zahlreicher Belege mit den getroffenen Buchungen ergab vollständige Übereinstimmung.

Die *Betriebsrechnung des Verbandes* schliesst mit einem Rückschlag von Fr. 4 065.41 ab.

Die *Betriebsrechnung von «das wohnen»* weist einen Vorschlag von Fr. 669.83 aus.

Bei der *Betriebsrechnung des Schul- und Bildungsfonds* ergibt sich ein Vorschlag von Fr. 756.90.

Ebenso weist die *Betriebsrechnung des Solidaritätsfonds* nach der reglementarischen Entschädigung an den Verband einen Vorschlag von Fr. 25 240.20 aus.

Die Bilanz, in der die vier Sparten zusammengefasst sind, weist eine Bilanzsumme von Fr. 1 911 833.37 aus. Das Kapital des Verbandes beträgt Fr. 100 020.02. Im Bildungsfonds wird ein Stand von Fr. 11 230.50, im Solidaritätsfonds ein solcher von Fr. 1 569 475.30 und beim Fonds de roulement ein Saldo von Fr. 200 000.— ausgewiesen.

Wir stellen mit Genugtuung fest, dass im Berichtsjahr an freiwilligen Beiträgen an den Solidaritätsfonds Fr. 190 950.50 einbezahlt worden sind. Die Darlehen an

unsere Verbandsmitglieder erreichten am 31. Dezember 1973 den ansehnlichen Betrag von Fr. 1 220 000.—.

Der Stand der aus dem Fonds de roulement gewährten Darlehen beziffert sich auf Ende 1973 auf Fr. 170 000.—.

Gestützt auf unsere Feststellungen beantragen wir der Delegiertenversammlung, die vorliegenden Betriebsrechnungen und die Bilanz pro 1973 zu genehmigen und den verantwortlichen Organen Décharge zu erteilen.

Den Behörden und Funktionären des Schweizerischen Verbandes für Wohnungswesen danken wir für die im Jahre 1973 geleistete Arbeit. Ebenso gebührt dem Zentralkassier unser Dank für die saubere und gewissenhafte Arbeit.

Zürich, den 30. März 1974

K. Frehner, Mönchaltorf
J. Güttinger, Winterthur
J. P. Follonier, Lausanne