Objekttyp: **TableOfContent**

Zeitschrift: **Wohnen**

Band (Jahr): **72 (1997)**

Heft 10

PDF erstellt am: **02.06.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.
Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.
Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, www.library.ethz.ch

http://www.e-periodica.ch

Liebe Leserin, lieber Leser

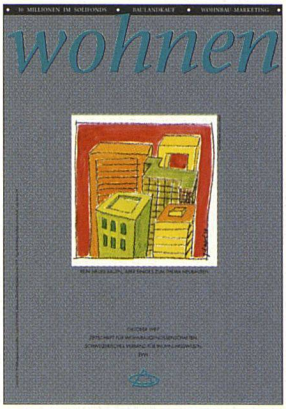
Trotz der monatlichen Erscheinungsweise bemühen wir uns jedes Mal, eine aktuelle Zeitschrift zu machen. Wir wählen die Beiträge so aus, weil wir denken, dass sie für die Gegenwart unserer Leserschaft bedeutsam sind. Auch wenn das Thema Neubau angesichts des zunehmenden Leerwohnungsbestandes für manche Genossenschaft nicht zuoberst auf der Prioritätenliste steht, präsentieren wir Ihnen im Themenschwerpunkt eine ganze Reihe von einschlägigen Projektberichten. Die Stichworte dazu heissen: Sparsames Bauen, Holzbau, Reiheneinfamilienhäuser, Umnutzung von Industriearealen, Ersatzneubau statt Renovation.

Zum Bauen gehört natürlich wesentlich mehr als nur die Erstellung des Gebäudes. Zuerst einmal braucht es Land und dann bald einmal Geld. Welche Bedingungen auf dem Baulandmarkt herrschen und wie die neuen Hypothekarinstrumente der Banken aussehen, finden Sie im hinteren Teil des Heftes. Und angesichts der zunehmenden Konkurrenz unter den Wohnungsanbietern wird sich die eine oder andere Genossenschaft für das Thema Marketing interessieren. Wir haben einen Experten befragt.

Topaktuell ist schliesslich unser Bericht zum Solifonds des SVW: Er hat vor kurzem die 10-Millionen-Grenze durchbrochen!

Mike Weibel

Oktober 1997



Porträt
Veronika Sutter im Gespräch mit Emy Lalli Ernst 6

Solifonds
Wer das 10-Millionen-Fass zum Überlaufen brachte
Karin Brack 31

Neubau
Stirbt das genossenschaftliche REFH aus?
Mike Weibel 9
Neubau der Zürcher WOGENO
Karin Brack 13
Ersatzneubau statt Renovation
Daniel Tochtermann 16
Sparsamer Siedlungbau: Fuchsloch in Zug
Karin Brack 19
Renaissance des Holzbaus
Ursina Jakob 23
Erschwerte Neubau-Bedingungen
Hans Frei 26
Jetzt Bauland kaufen?
Erika Isler Rüetschi 28
Schweizer Docklands
Karin Brack 38
Ran ans Marketing
Jürg Zulliger 43
Jonglieren mit Finanzinstrumenten
Sergio de Pretto 44

Rubriken
Nachrichten 32
Impressum 34
Recht 35
dies & das 41
Markt 46