

Objekttyp: **BookReview**

Zeitschrift: **Wohnen**

Band (Jahr): **75 (2000)**

Heft 5

PDF erstellt am: **29.06.2024**

### **Nutzungsbedingungen**

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern. Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

### **Haftungsausschluss**

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*  
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, [www.library.ethz.ch](http://www.library.ethz.ch)

<http://www.e-periodica.ch>

## Neue Lektüre

### Balkone, kostengünstig und funktionsgerecht

Dem Balkon kommt gerade im verdichteten Wohnungsbau eine besondere Rolle zu. Er steigert die Wohnqualität und Attraktivität einer Wohnung erheblich und übernimmt vielfältige Funktionen. Gleichzeitig stellen Balkone einen nicht zu vernachlässigenden Kostenfaktor bei der Erstellung und Sanierung dar. Der erste Teil der Untersuchung analysiert die Nutzungsqualitäten von Balkonen und ermittelt anhand einer Nutzerbefragung die Ansprüche und Vorstellungen hinsichtlich der Gestaltung und Funktion von Balkonen. Im zweiten Teil werden verschiedene konstruktive Systeme zur baulichen Ausführung von Balkonen bei Neubauten oder zum nachträglichen Anbau vorgestellt. Neben den bautechnischen Anforderungen wie Standsicherheit, Brand-, Wärme- und Schall-

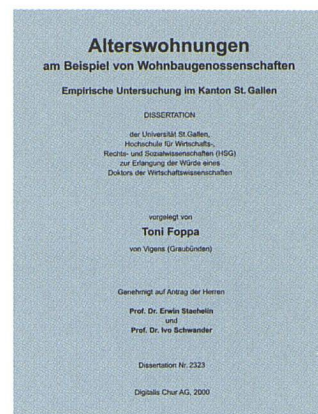


schutz werden Kosten- und Finanzierungsfragen bei Neubau, Anbau und Sanierung von Balkonen behandelt. Ein Überblick über die Rechtsvorschriften, Richtlinien und Regeln zum Thema und eine Dokumentation ausgeführter Beispiele vervollständigen die Untersuchung.

*Hannes Weeber, Margit Linder*  
*Bauforschung für die Praxis*  
*Band 51*  
*146 Seiten, 102 Abb., Fr. 67.–*  
*Fraunhofer IRB Verlag*  
*Postfach 800469*  
*D-70504 Stuttgart*  
*Tel. (0049) 0711/970 25 00*  
*Fax (0049) 0711/970 25 08*

### Alterswohnungen

Toni Foppa hat an der Universität St. Gallen eine Dissertation zum Thema «Alterswohnungen am Beispiel von Wohnbaugenossenschaften» verfasst. Das Buch soll vor allem interessierten Genossenschaften und Einzelpersonen, welche sich mit dem Thema Alterswohnungen beschäftigen oder ein Alterswohnungs-Projekt realisieren, als Leitfaden dienen. In der Schweiz wird die Altersgruppe der 65- bis 79-Jährigen und insbesondere die Zahl der über 80-Jährigen in den kommenden Jahren stark ansteigen. Diese Entwicklung wirkt sich auch auf den Wohnungsmarkt aus. Es gilt, geeigneten Wohnraum für ältere Menschen bereitzustellen, und neben klassischen Wohnformen sind innovative Ansätze gefragt. Das Buch soll aufzeigen, dass durch den Bau genossenschaftlicher Alterswohnungen ein wichtiger Teilbereich des



gemeinnützigen Wohnungsmarktes erschlossen werden kann, der in Zukunft noch an Bedeutung gewinnen wird. Inhaltlich gliedert sich die Dissertation in sechs Kapitel. Zentrale Elemente bilden dabei das Wohnkonzept Alterswohnung, das Thema Wohnbaugenossenschaft sowie Investition und Finanzierung.

*Toni Foppa*  
*Alterswohnungen am Beispiel von Wohnbaugenossenschaften*  
*325 Seiten, Fr. 20.–*  
*Toni Foppa, Quaderstr. 7*  
*7001 Chur*  
*Tel. 081/250 49 55*

## Agenda



Datum	Zeit	Ort	Anlass/Kurzbeschreibung	Kontakt	Auskunft
19./20.05.00		Zürich	<b>SVW-Kongress 2000</b>	Astrid Fischer, SVW	01 360 26 67
26.–27.05.00	26.05., 16.15 Uhr bis 27.05., 18.30 Uhr	Salzburg/A	<b>Wohnen zwischen Salzburg und Zürich</b> Eine Fachtagung zum Thema Wohnen und Arbeiten im Vergleich	GBI/Input André Kaufmann Strassburgstr. 11 8021 Zürich	www.gbi-sib-sei.ch/inp 01 220 22 31
30.05.00	17.15 Uhr	Zürich Hotel St. Gotthard	<b>Generalversammlung</b> Hypothekar-Bürgerschaftsgenossenschaft HBG	Willy Wegmann Geschäftsführer	01 220 22 31
30.05.00		Hotel Glockenhof, Zürich	<b>SVW-Kurs: Mietprobleme bei Wohnhilfe-Institutionen und Sozialbehörden</b>	mp Seminare und Kurse zum Mietrecht 8026 Zürich	01 291 08 62 mietrecht@bluewin.ch
06.06.00	9.00–16.45 Uhr	Ausbildungszentrum UBS AG, Basel	<b>SVW-Kurs: Das Mietrecht in der Praxis</b> Die Teilnehmenden kennen den Mietvertrag ihrer Genossenschaft und verfügen für verschiedene Rechtsfragen über Checklisten für das konkrete Vorgehen.	Karin Weiss, SVW Bucheggstrasse 109 8057 Zürich	01 360 26 68 karin.weiss@svw.ch
08.06.00	17.30 Uhr	Zürich	<b>Generalversammlung</b> Hypothekar-Bürgerschaftsgenossenschaft HBW	Willy Wegmann Geschäftsführer	01 220 22 31
15.06.00	16–20 Uhr	Schweiz. Info-Center Sicherheit und Wärme, Bergdietikon	<b>SVW-Kurs: Wie sicher sind Ihre Wohnanlagen?</b> Die TeilnehmerInnen kennen die wichtigsten Fragen, die man sich als BauherrIn stellen muss, um herauszufinden, welche Sicherheitsmassnahmen notwendig sind.	Karin Weiss, SVW Bucheggstrasse 109 8057 Zürich	01 360 26 68 karin.weiss@svw.ch
16.06.00	19.30 Uhr	Bahnhofrestaurant Luzern	<b>Generalversammlung</b> der Sektion Innerschweiz	Edith Gasser, Mittlerhusweg, 6010 Kriens	Telefon/Fax: 041 320 82 40
17.06.00	zirka 10.15 Uhr	Nyon	<b>Generalversammlung</b> der Sektion Romande	Secrétariat de l'ASH romande	021 648 39 00