

SVW

Objekttyp: **AssociationNews**

Zeitschrift: **Wohnen**

Band (Jahr): **84 (2009)**

Heft 9

PDF erstellt am: **17.07.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

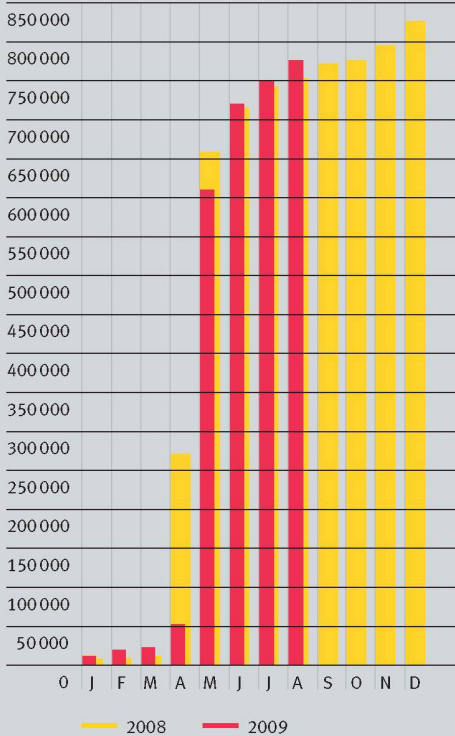
Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Spendenbarometer (in CHF)



Ein Beitrag für den gemeinnützigen Wohnungsbau im städtischen Gebiet

Diesen Herbst findet in Basel die Landhof-Abstimmung statt, bei der es um die Überbauung des ehemaligen Fussballstadions des FC Basel geht. Gegen eine Initiative aus dem Quartier, die das ganze Areal als Grünfläche erhalten möchte, reagierte der Regierungsrat von Basel-Stadt mit einem Gegenvorschlag, der eine etwas kleinere genossenschaftliche Wohnüberbauung vorsieht und bei dem mehr als die Hälfte des Areals unverbaut bleiben würde (siehe *wohnen* 8/2009).

Auch die Sektion Nordwestschweiz des SVW beteiligt sich aktiv am Abstimmungskampf. Zusätzlich ist die Sektion aber auf finanzielle Unterstützung angewiesen und wandte sich deshalb an die Stiftung Solidaritätsfonds. Der Stiftungsrat war sehr beeindruckt vom grossen Engagement des neu zusammengesetzten Vorstands der Sektion. Aber auch die Haltung des Regierungsrats imponierte ihm sehr, da sich dieser zum ersten Mal seit vielen Jahren glaubhaft für die Interessen der Wohnbaugenossenschaften einsetzt.

Deshalb bewilligte der Stiftungsrat einen Beitrag in Höhe von 10 000 Franken zur Mitfinanzierung der Kosten des Abstimmungskampfs der Sektion Nordwestschweiz.

Balz Christen, SVW, Bucheggstrasse 109, 8042 Zürich, Telefon 044 360 26 55, www.svw.ch/solidaritaetsfonds

SVW Schweiz

Neue SVW-Dienstleistungen kommen an

Das am 1. Januar 2008 in Kraft gesetzte neue Revisionsrecht hatte auch für die Mitglieder des SVW einschneidende Neuerungen zur Folge. Mit zwei neuen Dienstleistungen unterstützt sie der SVW bei der Umstellung: Einerseits schloss der Dachverband mit der Ostschweizerischen Treuhand Zürich AG einen Rahmenvertrag für die eingeschränkte Revision ab, dem sich alle Mitglieder des SVW anschliessen und so ihre Jahresrechnung zu vorteilhaften Bedingungen prüfen lassen können. Andererseits bietet der SVW selbst mit seinem dafür qualifizierten Personal eine prüferische Durchsicht der Jahresrechnung an.

Eine prüferische Durchsicht der Jahresrechnung kommt als Alternative für alle gemeinnützigen Wohnbauträger in Frage, die nicht mehr als zehn Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt haben und mit der Zustimmung aller Mitglieder zwar auf die einge-

schränkte Revision verzichten (Opting Out), ihre Jahresrechnung aber trotzdem durch eine externe Stelle professionell prüfen lassen möchten. Für vom BWO geförderte Wohnungen gelten besondere Bedingungen (siehe Rechtsbeitrag in *wohnen* 4/2008).

Erfreulicherweise haben sich viele Genossenschaften entschlossen, eine der beiden Dienstleistungen des SVW in Anspruch zu nehmen. Bereits lassen über 20 SVW-Mitglieder ihre Jahresrechnung einer prüferischen Durchsicht durch den Dachverband unterziehen. Dabei erhalten sie nach Abschluss der Prüfungsarbeiten nicht nur den Revisionsbericht, sondern auch einen ausführlichen «Management Letter» mit Stärken und Schwächen ihrer Unternehmung sowie verschiedenen Optimierungsvorschlägen.

Weitere Informationen: Balz Christen, Tel. 044 360 26 55, balz.christen@svw.ch



Nicht verpassen am 25./26.9.2009:

Branchentreffen der Schweizer Wohnbaugenossenschaften

In wenigen Tagen ist es soweit: Am Forum der Schweizer Wohnbaugenossenschaften treffen sich zum ersten Mal Vertreter der rund 1500 gemeinnützigen Wohnbauträger aller drei Dachverbände (SVW, SWE und VLB). Das zweitägige Branchentreffen bietet die Möglichkeit zum Austausch mit Berufskollegen über Verbands- und Kantons Grenzen hinaus, eine Reihe von Fachreferaten und Workshops zum gemeinnützigen Wohnungsbau und nicht zuletzt ein interessantes Rahmenprogramm. Es hat noch freie

Plätze: Kurzentschlossene können unter www.svw.ch das detaillierte Programm einsehen und sich anmelden.

Erstes Forum der Schweizer Wohnbaugenossenschaften:

Fr, 25. September 2009: 9.30 bis 17 Uhr (Abendprogramm 17.30 bis ca. 21.30 Uhr)
Sa, 26. September 2009 (optional): 9.30 bis 11.30 Uhr, anschliessend Apéro
KKL Luzern, Europaplatz 1, 6005 Luzern, www.kkl-luzern.ch



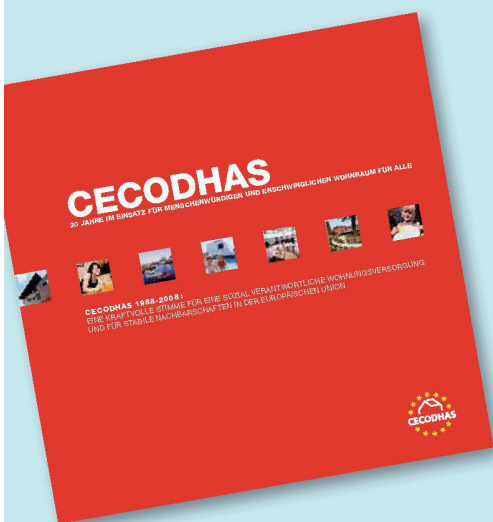
Diverses

Cecodhas: Broschüre zum 20-Jahr-Jubiläum

Cecodhas, der europäische Verbindungsausschuss zur Koordinierung der sozialen Wohnungswirtschaft, feierte letztes Jahr sein 20-Jahr-Jubiläum (siehe auch *wohnen* 10/2008). Die Organisation wurde 1988 von einer Gruppe gemeinnütziger wohnungswirtschaftlicher Verbände in Rom gegründet. Die Schweiz und Norwegen sind als neutrale Staaten assoziierte Mitglieder; unser Land ist in der Cecodhas durch den SVW vertreten.

Unsere Zielsetzungen sind gemäss Charta der gemeinnützigen Wohnbauträger dieselben, wie ein Blick in die offizielle Vision der Cecodhas zeigt. Diese sowie die Entstehungs- und Entwicklungsgeschichte der Organisation sind in der Jubiläumsbroschüre nachzulesen, die nun auch in deutscher Sprache erschienen ist. Sie kann heruntergeladen werden unter www.cecodhas.org.

(sw)



SVW Schweiz

Die SVW-Fördermitglieder

Der SVW Schweiz und seine Sektionen danken den Fördermitgliedern für ihr Engagement für den gemeinnützigen Wohnungsbau.

Gönner

- Allco AG, Zürich, www.allco.ch
- Bank Coop AG, Basel, www.bankcoop.ch
- Bank Coop AG, Zürich, www.bankcoop.ch
- Bauwerk Parkett AG, Dietlikon, www.bauwerk.com
- BDO Visura, Zürich, www.bdo.ch
- BSH Hausgeräte AG/Siemens Gaggenau, Geroldswil, www.bsh-group.ch
- Büro für planmässige Renovationen Bfr, Riehen, www.bfrag.ch
- Cablecom, Zürich, www.cablecom.ch
- Electrolux AG, Zürich, www.electrolux.ch
- Erdgas Zürich AG, Zürich, www.erdgaszuerich.ch
- Ernst Schweizer AG Metallbau, Hedingen, www.schweizer-metallbau.ch
- Forster Küchen- & Kühltechnik AG, Arbon, www.afg.ch
- Gartenbau-Genossenschaft, Zürich, www.ggz-gartenbau.ch
- Halter AG, Zürich, www.halter-unternehmungen.ch
- Hansgrohe AG, Neuenhof, www.hansgrohe.ch
- Implenia Generalunternehmung AG, Dietlikon, www.implenia.ch
- Kaufmann & Partner AG, Zürich, www.kaufmannpartner.ch
- Meier & Steinauer Partner AG, Zürich, www.meier-steinauer.ch
- Bruno Piatti AG, Dietlikon, www.piatti.ch
- Primobau AG, Zürich, www.primobau.ch
- Raiffeisen Schweiz, St. Gallen, www.raiffeisen.ch
- Schlagenhauf, Maler, Gipser + Fassaden, Meilen, www.schlagenhauf.ch
- UBS AG, Zürich, www.ubs.com
- Unirenova AG, Zürich, www.steiner.ch
- V-Zug AG, Zürich, www.vzug.ch
- W. Schneider + Co. AG, Rund ums Bad, Langnau, f.hefti@wschneider.com
- Zürcher Kantonalbank, Zürich, www.zkb.ch

Grössere Firmen

- 4B Fenster AG, Adliswil, www.4b-fenster.ch
- Allreal Generalunternehmung AG, Zürich, www.allreal.ch
- Alternative Bank ABS, Olten, www.abs.ch
- Aon (Schweiz) AG, Versicherungen, Zürich, www.aon.ch
- Arigon Generalunternehmung AG, Zürich, www.arigon.ch
- Arwa AG, Wallisellen, www.arwa.ch

- Astor Küchen, Einsiedeln, www.astor-kuechen.com
- Atel Gebäudetechnik AG, Zürich, www.group-ait.com
- b+p Baurealisation AG, Zürich, www.bp-baurealisation.ch
- Bank Coop AG, Bern, www.bankcoop.ch
- Basler & Hofmann Ingenieure & Planer AG, Zürich, www.bhz.ch
- Basler Kantonalbank, Basel, www.bkb.ch
- Berner Kantonalbank, Bern, www.bekb.ch
- BR Bauhandel AG, Zürich, www.richner.ch
- Brunner Erben AG, Zürich, www.brunnererben.ch
- BWT Bau AG, Winterthur, www.bwt.ch
- CATV Satellitentechnik AG, Basel, www.catv.ag
- Compagnoni Elektro AG, Zürich, www.elektro-compagnoni.ch
- Dr. Stephan à Porta-Stiftung, Zürich, www.aporta-stiftung.ch
- EgoKiefer AG, Wallisellen, www.egokiefer.ch
- Hans Eisenring AG, Sirmach, www.eisenring-kuechenbau.ch
- Elibag, Elgger Innenausbau AG, Elgg, www.elibag.ch
- Etavis Installationen AG, Zürich, www.etavis.ch
- Flubacher-Nyfelner + Partner Arch. AG, Basel, www.fnp-architekten.ch
- Gipser- & Malergenossenschaft, Zürich, www.gmgz.ch
- Guido Saner AG, Büsserach, www.guidosanerag.ch
- Hammer Genossenschaft, www.hammer-metallbau.ch
- Hobel Genossenschaft, Zürich, www.hobel.ch
- Höltzsch & Schurter AG, Zürich, www.hoeltzsch-schurter.ch
- HRS Hauser Rutishauser Suter, Zürich, www.hrs.ch
- Karo Kanalreinigung AG, Zürich, www.karo.ch
- Keramik Laufen AG, Laufen, www.laufen.ch
- kfp architekten ag, Zürich, www.kfp.ch
- KWC AG Armaturen, Unterkulm, www.kwc.ch
- Losinger Construction AG, Zürich, www.losinger.ch
- Luzerner Kantonalbank, Luzern, www.lukb.ch
- Walter Meier (Klima Schweiz) AG, Schwerzenbach, www.waltermeier.com
- Merker AG Haushaltgeräte, Dällikon, www.merker.ch
- Metron Architektur AG, Brugg, www.metron.ch
- Miele AG, Spreitenbach, www.miele.ch
- Die Mobiliar, Zürich, www.mobi.ch
- Novelan AG, Dällikon, www.novelan.ch
- Nyffenegger Storenfabrik AG, Huttwil, www.paul.nyffenegger.ch
- Planpartner AG, Zürich, www.planpartner.ch
- Preisig AG, Zürich, www.preisig.ch
- Raiffeisenbank Zürich, Zürich, www.raiffeisen.ch
- Robert Spleiss AG, Küsnacht, www.robert-spleiss.ch
- Sada AG Gebäudetechnik, Zürich, www.sada.ch
- Sanitas Troesch AG, Zürich, www.sanitasroesch.ch

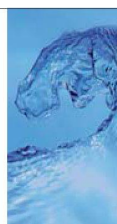
Anzeige



Energieeffizienz optimieren und Kosten sparen

Präzises Erfassen und zuverlässiges Abrechnen mittels neuester Technologie für individuelle Verbrauchserfassungen aufgrund von Konzepten und Messsystemen durch unsere Spezialisten.

Kompetenz durch langjährige Erfahrung



Rapp Wärmetechnik

Rapp Wärmetechnik AG
 Dornacherstrasse 210, 4018 Basel
 Tel. +41 61 335 77 44
 Fax +41 61 335 77 99
www.rapp.ch, rappwt@rapp.ch



Schaub Maler AG, Zürich, www.schaub-maler.ch
 Schindler Aufzüge AG, Ebikon, www.schindler.ch
 W. Schmid AG Generalunternehmung, Glattbrugg, www.wschmidag.ch
 Sika Schweiz AG, Zürich, www.sika.com
 Solarlux (Schweiz) AG, Lausen, www.solarlux.ch
 Specogna Bau AG, Kloten, www.specogna.ch
 Sto AG Wärmedämmung, Niederglatt, www.stoag.ch
 Studer Roland AG Bedachungen, Volketswil, www.r-studer-ag.ch
 Suter Inox AG, Schinznach-Bad, www.suter.ch
 Techem (Schweiz) AG, Urdorf, www.techem.ch
 Thüring AG Bodenbeläge, Basel, www.thuring-ag.ch
 UBS AG, Bern, www.ubs.com
 Veriset Küchen AG, Root-Luzern, www.veriset.ch
 W&W Immo Informatik AG, Affoltern am Albis, www.wwimmo.ch
 Widmer Maler AG, Zürich www.widmer-maler.ch
 B. Wietlisbach AG Kücheneinrichtungen, Stetten AG, www.wietlisbach.com
 Xella Trockenbausysteme GmbH, Münsingen, www.fermacell.ch
 Zimmereigenossenschaft, Zürich, www.zgz.ch

Kleinere Firmen

Age Stiftung, Für gutes Wohnen im Alter, Zürich, www.age-stiftung.ch
 Arc Architekten, Zürich, www.arc-architekten.ch
 Argo Consilium AG, Stäfa, www.argo.ch
 Arondo AG, Lachen, www.arondo.ch
 Artho Bodenideen AG, St. Gallen, www.artho-bodenideen.ch
 Bachmann Josef, Arch. SIA, Aesch, arch.bachmann@bluewin.ch
 Badertscher Architekten AG, Zürich, www.mbarchitekten.ch
 Baugeno Biel, Biel, www.baugenobieli.ch
 BB&A Buri Bauphysik + Akustik, Volketswil, www.wichser-partner.ch
 BDO Visura, St. Gallen, www.bdo.ch
 BGD GmbH, Baugenossenschaften-Dienstleister, Zürich, www.bgd-zuerich.ch
 Bürgin Management, Schlieren, www.buergin-management.ch
 Bürgschaftsgenossenschaft Baselland BGB, Münchenstein 1, www.bkb.ch
 Domicil Stiftung, Zürich, www.domicilwohnen.ch

Dörig Fenster Service AG, St. Gallen-Mörschwil, www.dfs.ch
 Edisun Power AG, Zürich, www.edisunpower.com
 Eventframe AG, Corporate Events, Zürich, www.eventframe.ch
 Thomas Feierabend, St. Gallen, www.thfeierabend.ch
 Fischer Anne-Marie + Visini Reto, Zürich, www.fischer-visini.ch
 fischer liegenschaftlichen management, Zürich, www.f-l-m.ch
 Gartenbau AG F. Berner, Zürich, www.greenconcept.ch
 Gemi, Genossenschaft Möbel + Innenausbau, Erlenbach, www.gemi.ch
 Grünig + Partner AG, Liebefeld BE, www.gruenig-partner.ch
 H2V Architekten GmbH, Zürich hans.hoessli@h2v.ch
 Hypothekar-Bürgschaftsgenossenschaft HBG, Zürich, www.hbg.ch
 Hugo Steiner AG, St. Gallen, www.derbauherr.ch
 Liegenschaftsverwaltung Stadt Bern, Bern, www.bern.ch
 U.W. Linsi Stiftung, Stäfa, linsistiftung@bluewin.ch
 Macon Novabau AG, Richterswil, www.macon-novabau.ch
 Maler- und Gipsergenossenschaft, Biel, www.mgg.ch
 Malergeschäft Focone, Zürich, www.focone.ch
 Matter + Ammann AG, Bern, www.matter-ammann.ch
 Mieterinnen- und Mieterverband Kanton Bern, Bern 23, www.mieterverband.ch/bern
 Munters AG Trocknungs-Service, Zürich, www.munters.ch
 Neue Santec AG, Wüssachen, www.santec.ch
 Oeko-Handels AG, Rickenbach Sulz, www.hags.ch
 Padrutt & Partner AG, Lenzburg, www.roland-padrutt.ch
 Pro Domo Architekten AG, Zürich, www.pro-domo.ch
 Procolor Maler, Zürich, www.procolor-maler.ch
 Pua Reinigungs AG, Zürich, www.pua.ch
 QualiCasa AG, Wiesendangen, www.qualicasa.ch
 Raiffeisenbank Luzern, Luzern, www.raiffeisen.ch
 reinhardpartner AG Architekten, Bern, www.reinhardpartner.ch
 Renespa AG Generalunternehmung, Wallisellen, www.renespa.ch
 Renespa AG Generalunternehmung, Weinfelden, www.renespa.ch

Rubio AG Gebäudereinigung, Zürich, www.rubioag.ch
 Schubiger AG, Haushalt Küchen Bäder, St. Gallen, www.schubiger-online.ch
 S-E-A Schey Elektrotechnische Anlagen, Bassersdorf, www.s-e-a.ch
 Service 7000 AG, Netstal, www.service7000.ch
 Sibir Haushalttechnik AG, Schlieren, www.sibir.ch
 Strebebau AG, Biel, www.strebebau.ch
 Swissolar, Zürich, www.swissolar.ch
 TreuCons AG, Bern, www.treucons.ch
 Tritec international, Allschwil, www.tritec-energy.com
 Unia Region Bern, Bern, www.unia.ch
 WohnBauBüro, Uster, www.wohnbaubuero.ch
 Wolfseher & Partner AG, Zürich, www.wolfseher.ch
 Zaugg Bau AG, Thun-Allmendingen, www.zauggbau.ch
 Zivag Verwaltungen AG, Zürich, www.zivag.ch

Einzelmitglieder

Alfred Steiger, Architekt, Dinhard ZH
 Andreas Saurer, Architekt, Bern, Andreas.Saurer@bb1.admin.ch
 Baudepartement Kanton St. Gallen, St. Gallen, www.sg.ch
 Burkhardt Bautrocknung AG, Hirzel, www.gebr-burkhardt.ch
 Caritas Zürich, Zürich, www.caritas.ch
 Daniel Oes, dipl. Arch. FH SIA, Winterthur, www.dahinden-und-heim.ch
 Einwohnergemeinde Thun, Thun, www.thun.ch
 Höchli Pleus Architektur und Gerontologie, Montagnola, www.hoechliplus.ch
 Hugo Blaser AG, Baar, www.hugo-blaser-ag.ch
 Livit AG, Zürich, www.livit.ch
 Ludwig Schmid, Advokatur- und Notariatsbüro, Basel, Ludwig.Schmid@bluewin.ch
 Mieterinnen- und Mieterverband Zürich, Zürich, www.mieterverband.ch/zuerich
 Peter Kaelin Architekt, Zürich, www.kaelinarch.ch
 Rolf Engler, Appenzell, www.og42.ch
 Salome Zimmermann Oertli, Dr., Rechtsanwältin, Zürich, zimoer@vtxmail.ch
 Ulyss Strasser, dipl. Arch. ETH SIA, Bern, ulyss.strasser@bluewin.ch

Agenda

Datum	Zeit	Ort	Anlass/Kurzbeschreibung	Kontakt
25.09.2009	9.00 Uhr (Türöffnung: 8.45 Uhr)	Luzern, KKL	1. Forum der Schweizer Wohnbaugenossenschaften	SVW, Astrid Fischer, 044 362 42 40, astrid.fischer@svw.ch
22.10.2009	17–22 Uhr	Zürich	ZKB-Anlass für Baugenossenschaften	
29.10.2009	10 Uhr	Grenchen, Parktheater	Grenchner Wohntage Wie kommen Wohnbaugenossenschaften zu mehr Bauland? Vgl. Seite 8	www.grenchnerwohntage.ch
10.11.2009	14.00 Uhr	Zürich, Wirtschaft Neumarkt	SVW-Konferenz der Geschäftsführerinnen und Geschäftsführer Gibt es einen gerechten Lohn? Anschliessend Apéro riche	
11.11.2009	17.30 Uhr	Bahnhof St. Gallen, Saal 122 (1. Stock)	Präsidentinnen- und Präsidententreffen Regionalverband Ostschweiz Referate «Architekturwettbewerbe» und «Gebäudeversicherung»	Karl Litscher, Präsident 071 277 76 10, karl.litscher@bluewin.ch
26. bis 29.11.2009		Bern, Bea Bern Expo	Hausbau- und Energiemesse 2009	www.hausbaumesse.ch