

Objektyp: **Miscellaneous**

Zeitschrift: **Wohnen**

Band (Jahr): **86 (2011)**

Heft 10

PDF erstellt am: **14.08.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern. Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Offizielles Organ

SVW/ASH/ASA,
Regionalverband Nordwestschweiz SVW, Regionalverband Zürich SVW, Hypothekar-Bürgerschaftsgenossenschaft HBG, Logis Suisse SA.

Herausgeber

Schweizerischer Verband für Wohnungswesen SVW, Dachorganisation der gemeinnützigen Wohnbaugenossenschaften.
Präsident: Louis Schelbert
Direktor: Stephan Schwitler
www.svw.ch

Verantwortliche Redaktion

Richard Liechti
(richard.liechti@svw.ch)
Rebecca Omeregíe
(rebecca.omeregíe@svw.ch)
Ständige MitarbeiterInnen:
Daniel Bosshart, Daniel Krucker,
Enrico Magro, Ruedi Schoch,
Stephan Schwitler.
Namentlich gekennzeichnete Beiträge geben die Ansichten der AutorInnen wieder. Sie decken sich nicht in jedem Fall mit den Positionen des SVW.

Verlagsleitung

Daniel Krucker
(daniel.krucker@svw.ch)

Postadresse Redaktion/Verlag

Bucheggstrasse 109, Postfach 8042 Zürich
Telefon Redaktion 044 360 26 52
Telefon Verlag 044 360 26 60
Telefon Sekretariat/
Aboverwaltung 044 362 42 40
Fax 044 362 69 71

Konzeption, Layout und Druckvorstufe

Brandl & Schärer AG, 4601 Olten
(wohnen@brandl.ch)

Druck, Spedition

Swissprinters St. Gallen AG

Inserate

Johann WieLand
Seefeldstrasse 139
Postfach, 8034 Zürich
Telefon und Fax 044 381 98 70
Insertionsschluss
am 20. des Vormonates

Auflage

10 853 verkaufte Exemplare
(WEMF-beglaubigt)

Copyright

©2011 SVW

Preise

Einzelnummer CHF 5.–
Jahresabo CHF 48.–

Partner in Deutschland

Die Wohnungswirtschaft
D-22415 Hamburg

Partner in Österreich

wohnen Plus
A-1010 Wien

Liebe Leserin, lieber Leser

Eine Idee setzt sich durch. Schon haben sich eine ganze Reihe Kantone, Gemeinden und private Projektentwickler der 2000-Watt-Gesellschaft verschrieben. Das bedeutet: den Energieverbrauch jedes Einzelnen von heute 6500 auf 2000 Watt vermindern, den CO₂-Ausstoss von neun Tonnen auf eine Tonne. Gründe dafür gibt es genug: die Klimafrage, die endlichen fossilen Brennstoffe, die Unwägbarkeiten der Kernenergie. Wer meint, da werde an einer Utopie gebastelt, irrt. Schon weihen Baugenossenschaften die ersten 2000-Watt-gerechten Siedlungen ein und sind damit einmal mehr Pioniere. Neue Technik, etwa im Holzbau, kommt zum Einsatz, und erstmals fliessen Parameter wie graue Energie und Betriebsenergie in die Bewertung eines Gebäudes mit ein (Seite 16).

Besonders aktiv sind Städte wie Zürich, wo der Souverän das 2000-Watt-Ziel gar in der Gemeindeordnung verankert hat. Sie beweisen, dass mit einer fachgerechten Sanierung des Gebäudeparks riesige Mengen an Energie eingespart werden können. Auch in der Westschweiz passiert einiges. In Neuenburg treibt die Stadt mit einer cleveren Idee den Durchbruch der Photovoltaik voran. Und in Lausanne entsteht ein verdichtetes Ökoquartier, das erst noch fast gänzlich für den geförderten Wohnungsbau reserviert ist (Seite 20).

Das ist erfreulich. Ob wir das Fernziel je erreichen, steht dagegen auf einem anderen Blatt. «Den Schritt von 6000 zu 4000 Watt können wir problemlos wagen», sagt der Leiter der Fachstelle 2000-Watt-Gesellschaft (Seite 12). Und danach? In Lausanne denkt die Chefin des Wohnungsamtes schon laut darüber nach, die Mieter im neuen Ökoquartier vertraglich zu nachhaltigem Verhalten zu verpflichten – mit Bussen für Umweltsünder. Ob man da nicht eher den Besitzer der Sevilla mit PS-starkem Fahrzeugpark an die Kandare nehmen müsste?

Fest steht aber: Bauträger, für die «2000 Watt» mehr als ein Marketinginstrument ist, werden nicht darum herumkommen, über Verzicht nachzudenken. Wenn dies bedeutet, schon mal vernünftige Wohnflächen anzubieten und Belegungsvorschriften konsequent anzuwenden, ist schon viel erreicht.

Richard Liechti, Chefredaktor



Foto: Capetta + Weidmann

Am Leonhard-Ragaz-Weg in Zürich erstellt die Baugenossenschaft Turicum eine Ersatzneubausiedlung nach den Prinzipien der 2000-Watt-Gesellschaft. Der nachwachsende Baustoff Holz erweist sich dafür als ideal.