

**Zeitschrift:** Wohnen  
**Band:** 89 (2014)  
**Heft:** 4: Renovation

## Werbung

### Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist die Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Zeitschriften und ist nicht verantwortlich für deren Inhalte. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern beziehungsweise den externen Rechteinhabern. [Siehe Rechtliche Hinweise.](#)

### Conditions d'utilisation

L'ETH Library est le fournisseur des revues numérisées. Elle ne détient aucun droit d'auteur sur les revues et n'est pas responsable de leur contenu. En règle générale, les droits sont détenus par les éditeurs ou les détenteurs de droits externes. [Voir Informations légales.](#)

### Terms of use

The ETH Library is the provider of the digitised journals. It does not own any copyrights to the journals and is not responsible for their content. The rights usually lie with the publishers or the external rights holders. [See Legal notice.](#)

**Download PDF:** 15.10.2024

**ETH-Bibliothek Zürich, E-Periodica, <https://www.e-periodica.ch>**

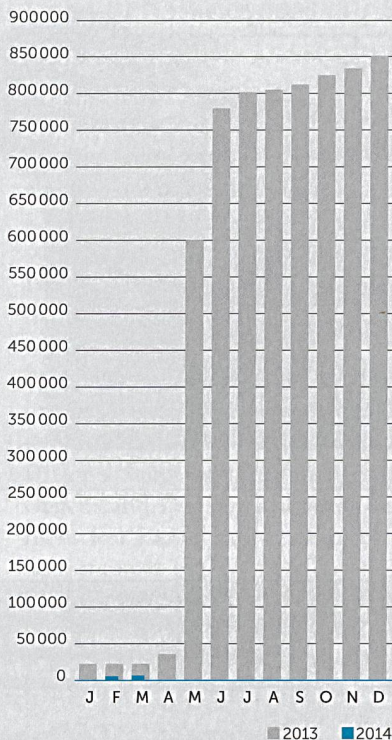
## Genossenschafts- wohnungen auf ehemaligem KVA-Areal

Auf dem Areal der stillgelegten Kehrriech-  
verwertungsanlage (KVA) am Warmbäch-  
liweg in Bern soll an zentrumsnaher und  
gut erschlossener Lage neuer Wohnraum  
für unterschiedliche Haushaltstypen und  
Altersgruppen entstehen. Im September  
2012 hat das Berner Stimmvolk den Er-  
werb der heute Energie Wasser Bern ge-  
hörenden Parzelle durch die Stadt ge-  
nehmigt.

Die 2013 gegründete Wohnbaugenos-  
senschaft Warmbächli möchte ein Bau-  
feld im Baurecht übernehmen und ein be-  
stehendes Gebäude zu einem Wohn-  
und Gewerbehäus umnutzen. Bereits  
jetzt fallen bei der Genossenschaft Kos-  
ten für Machbarkeits- und Raumstudien  
sowie für den Partizipationsprozess an.  
Ebenfalls wird bei Unterzeichnung der  
Reservationsvereinbarung eine Gebühr  
von 30 000 Franken an die Stadt fällig.

Die junge Genossenschaft hat noch nicht  
genügend finanzielle Mittel, um ein sol-  
ches Projekt starten zu können. Deshalb  
wandte sie sich in einem ersten Schritt  
an den Solidaritätsfonds. Einerseits un-  
terstützt die Stiftung Solidaritätsfonds  
die Genossenschaft mit einem A-fonds-  
perdu-Beitrag von 42 000 Franken, der  
für die Kosten der Raumprogramm-  
entwicklung bestimmt ist. Andererseits  
wurde der Genossenschaft ein Überbrü-  
ckungsdarlehen von 30 000 Franken für

### Spendenbarometer (in CHF)



die Reservationsgebühr gewährt. Bei Re-  
alisierung des Projektes soll dieses an  
ein allfälliges Darlehen aus dem Fonds  
de Roulement beziehungsweise dem So-  
lidaritätsfonds angerechnet werden.

Kathrin Schriber, Geschäftsführung Stiftung  
Solidaritätsfonds, Wohnbaugenossen-  
schaften Schweiz, Bucheggstrasse 109,  
8042 Zürich, Telefon 044 360 26 57,  
[www.wbg-schweiz.ch/solidaritaetsfonds](http://www.wbg-schweiz.ch/solidaritaetsfonds)

# primobau

beraten\_planen\_bauleiten

## Mit Primobau bauen – auf Referenzen bauen

### ABZ, Allgemeine Baugenossenschaft Zürich

Siedlung Oberwiesenstrasse Zürich, 108 Wohnungen  
Siedlung Allmend Horgen, 374 Wohnungen  
Siedlung Wacht Adliswil, 88 Wohnungen

### ASIG Wohngenossenschaft

Siedlung Baumacker Buchs, 38 Wohnungen  
Hirzenbachstrasse 14 Zürich, 36 Wohnungen  
Sperletweg Zürich, 36 Wohnungen  
Holzerhurd Zürich, 89 Wohnungen

### BAHOGE Wohnbaugenossenschaft, Zürich

Siedlung Hedigerfeld Affoltern am Albis, 90 Wohnungen  
Siedlung Roswiesen, Mehrfamilienhäuser, 71 Wohnungen  
Siedlung Hirzenbach, 225 Wohnungen  
Siedlung Luegisland, Mehrfamilienhäuser, 156 Wohnungen

### Baugenossenschaft Halde Zürich

18 Projekte zwischen 1981 und 2012  
rund 600 Wohnungen umfassend  
Neubau Stedlungslokal

### Baugenossenschaft Heubach, Horgen

Mehrfamilienhäuser Hühnerbühl 42 Wohnungen  
Mehrfamilienhäuser Speerstrasse 40 Wohnungen  
Mehrfamilienhäuser Steinbruchstrasse, 20 Wohnungen

### Baugenossenschaft Sonnengarten, Zürich

Mehrfamilienhäuser mit 273 Wohnungen

### Baugenossenschaft SUWITA, Zürich

Mehrfamilienhäuser mit 106 Wohnungen

### Baugenossenschaft Waidberg, Zürich

Siedlung Tannenrauch 165 Wohnungen

### Eisenbahnerbaugenossenschaft Zürich-Altstetten

Mehrfamilienhäuser mit 231 Wohnungen  
Neubau Tiefgarage mit 174 Parkplätzen  
Neubau Zivilschutzanlage mit 1140 Schutzplätzen  
Bau einer Wohnstrasse

### GEWOBAG

### Gewerkschaftliche Wohn- und Baugenossenschaft

Siedlung Burgstrasse, Heusser Staub-Strasse Uster, 71 Wohnungen  
Siedlung Weiermatt, Urdorf, 110 Wohnungen  
Glatzstegweg Zürich mit 12 Wohnungen  
Neubau Malajaweg Zürich, 58 Wohnungen  
Neubau Giardino Schlieren, 172 Wohnungen

### Gemeinnützige Baugenossenschaft Heimelig, Zürich

Siedlung Frohalp in Zürich 72 Wohnungen  
Siedlung Irchel, 18 Wohnungen

### Gemeinnützige Baugenossenschaft Limmattal (GBL)

Neubau In der Wässerli, Mehrfamilienhäuser, Kindergarten  
Renovation 14. Bauetappe (Durchführung 2002–2004)  
Mehrfamilienhäuser mit 176 Wohnungen, Aufstockungen  
Neubau Tiefgarage, Neubau 10 Einfamilienhäuser

### Siedlungsgenossenschaft Sonnige Hof, Zürich

Neubau Mehrfamilienhäuser Zürich Affoltern  
Um- und Anbau von 39 Reiheneinfamilienhäusern

### Wohnbaugenossenschaft Halberg, Kloten

Mehrfamilienhäuser in Kloten und Bachenbülach, 180 Wohnungen

### Organisation von Studienaufträgen für verschiedene Baugenossenschaften

Bei diesen Projekten handelt es sich um Neubauten und  
Renovationen mit unterschiedlichen Sanierungstiefen,  
die Innen- und Aussenrenovationen, Um- und Anbauten,  
Aufstockungen, Balkonerweiterungen oder -anbauten  
sowie Umgebungsgestaltungen betreffen.

Wir zeigen Ihnen gerne vollendete oder sich in der  
Durchführung befindliche Bauten.

### PRIMOBAU AG

Planung und Durchführung von Altbaurenovationen und Neubauten  
Seestrasse 540, 8038 Zürich Telefon 044/488 80 80

ANZEIGE

# Maler- Service

Unsere Kundenmaler zeichnen sich  
durch Selbständigkeit, Flexibilität und  
Kundenfreundlichkeit aus.

[www.schaub-maler.ch](http://www.schaub-maler.ch)



**Schaub  
Maler AG**

Hofackerstrasse 33  
8032 Zürich  
Tel. 044 381 33 33  
Fax 044 381 33 34



# Quadro

## Das Multitalent



**velopa**  
swiss parking solutions

Der neue Unterstand Quadro überdacht die verschiedensten Güter rings um Liegenschaften. Ein Multitalent mit Eleganz und Ästhetik.

Das quadratische Grundmodul gewährt die totale Flexibilität für alle Ihre Überdachungs-Wünsche.

Spielen Sie mit den Lichteinfällen verschiedenster Materialien. Ob als Unterstand für Fahrräder, Autos, Müllcontainer oder als Freizeitpavillon. Quadro ist Ihr Multitalent!

**parken ■ überdachen ■ absperren**

Velopa AG, CH-8957 Spreitenbach  
+ 41 (0)56 417 94 00, marketing@velopa.ch  
www.velopa.ch

# ROHRMAX<sup>®</sup>



*Lassen Sie die Rohre prüfen und verschaffen Sie sich Gewissheit!  
Nur offene und intakte Rohre erfüllen ihren Zweck. Dauer ca. 1/2 Std.*

24h-Service  
0848 852 856

**Ein Service vom Fachmann Abwasser + Lüftung Kostenlose Rohrkontrolle**

**Rohrreinigung · 24h-Ablaufnotdienst · Schlusspülung Neubau/Renovierung · Kanal-TV · Sanierung · Wartungsverträge · Lüftungsreinigung**

# BGZ

Baugenossenschaft Glattal Zürich

Unsere Wohnbaugenossenschaft besitzt in Zürich-Nord und Umgebung rund 1'900 Wohnungen. Wir bieten unseren Genossenschaffern attraktiven Wohnraum und sind ein sozialer und fairer Arbeitgeber.

Zur Ergänzung unseres dynamischen Teams suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung eine/n

## Liegenschaften-BewirtschafterIn mit Schwerpunkt Unterhalt

### Ihre Aufgaben

In dieser vielseitigen und herausfordernden Tätigkeit sind Sie zuständig für diverse Verwaltungsaufgaben wie: Leitung des BGZ-Betriebspersonals, Organisation der Wohnungswechsel sowie die Überwachung des baulichen Unterhalts.

### Ihr Profil

Abgeschlossene Grundausbildung in der Baubranche, Fachwissen durch mehrjährige Berufspraxis in der Immobilienbranche, vorzugsweise Fachausweis Immobilienbewirtschaftung, Interesse an genossenschaftlichem Wohnungsbau, gute EDV-Kenntnisse und Kommunikationsfähigkeit, Persönlichkeit mit Führungserfahrung, Idealalter 40 – 50 Jahre.

Wir freuen uns auf Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen per Mail oder Post an Kurt Williner, Baugenossenschaft Glattal Zürich, Kronwiesenstrasse 95, 8051 Zürich, kurt.williner@bg-glattal.ch.

## Qualität ohne Kompromisse



Waschmaschinen  
Tumbler

**WYSS MIRELLA**

Tel. 041 933 00 74  
6233 Büron