

Vielfältig - und ausbaubar

Autor(en): **Papazoglou, Liza**

Objektyp: **Article**

Zeitschrift: **Wohnen**

Band (Jahr): **94 (2019)**

Heft [1]: **Verbandsjubiläum : 100 Jahre für faires Wohnen**

PDF erstellt am: **13.09.2024**

Persistenter Link: <https://doi.org/10.5169/seals-867754>

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern. Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden. Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Die GENOSSENSCHAFTSBRANCHE IN DER SCHWEIZ

Vielfältig – und ausbaubar

TEXT: LIZA PAPAZOGLU

Die grosse Mehrheit der Baugenossenschaften im Land sind Mitglied eines Regionalverbands von Wohnbaugenossenschaften Schweiz. Zusammen besitzen sie über achtzig Prozent der 185 000 gemeinnützigen Wohnungen. Bei allen Unterschieden eint sie eines: ihr Einsatz für bezahlbaren und guten Wohnraum. Nur dürfte es noch mehr von ihnen geben.

Aargau
seit 1941

	1968	2018
Wohnungen	1600	4513
Mitglieder	19	53

Nordwestschweiz
seit 1926
(erste Sektion 1920)

	1926	2018
Wohnungen	1450	15076
Mitglieder	14	193

Schaffhausen
seit 1930

	1968	2018
Wohnungen	1505	1652
Mitglieder	17	23

Zürich
seit 1919

	1930	2018
Wohnungen	8072	65276
Mitglieder	46	260

Winterthur
seit 1941

	1968	2018
Wohnungen	3320	7133
Mitglieder	22	53

Ostschweiz
seit 1920

	1968	2019
Wohnungen	2127	8747
Mitglieder	30	155

Romandie
seit 1920

	1950	2018
Wohnungen	3382	25441
Mitglieder	24	231

Bern-Solothurn
seit 1920

	1930	2018
Wohnungen	615	19883
Mitglieder	7	181

Zentralschweiz
seit 1951

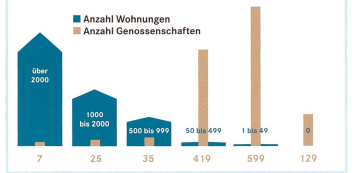
	1951	2018
Wohnungen	1700	5859
Mitglieder	7	50

Sektion Tessin
seit 1993

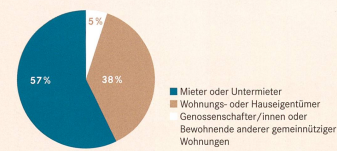
	2018
Wohnungen	1082
Genossenschaften	4

Baugenossenschaften nach Grösse

Die meisten Baugenossenschaften sind sehr klein oder klein – von rund 1200 Verbandsmitgliedern besitzen mehr als die Hälfte weniger als 50 Wohnungen, nur 32 haben über 1000 Wohnungen.

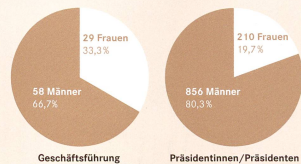


Marktanteil



Der Marktanteil der gemeinnützigen Bauträger (inklusive kommunale Wohnungen) liegt schweizweit bei 5 Prozent. Die regionalen Unterschiede sind dabei gross – vor allem in Städten liegt er zum Teil höher, Spitzenreiterin ist die Stadt Zürich mit 25 Prozent. Auch befinden sich 42 Prozent der Wohnungen von Verbandsmitgliedern im Kanton Zürich.

Frauenanteile Genossenschaftsführung 2018



Seit einigen Jahren steigt der Frauenanteil bei den Baugenossenschaften zusehends. Heute liegen ein Drittel der Geschäftsführungen und ein Fünftel der Vorstandspräsidien von Mitgliedergenossenschaften in Frauenhand.

Die Mitglieder von Wohnbaugenossenschaften Schweiz von 1976 bis 2018

