

Objekttyp: **TableOfContent**

Zeitschrift: **Wohnen**

Band (Jahr): **96 (2021)**

Heft 4: **Sicherheit**

PDF erstellt am: **12.07.2024**

Nutzungsbedingungen

Die ETH-Bibliothek ist Anbieterin der digitalisierten Zeitschriften. Sie besitzt keine Urheberrechte an den Inhalten der Zeitschriften. Die Rechte liegen in der Regel bei den Herausgebern.

Die auf der Plattform e-periodica veröffentlichten Dokumente stehen für nicht-kommerzielle Zwecke in Lehre und Forschung sowie für die private Nutzung frei zur Verfügung. Einzelne Dateien oder Ausdrucke aus diesem Angebot können zusammen mit diesen Nutzungsbedingungen und den korrekten Herkunftsbezeichnungen weitergegeben werden.

Das Veröffentlichen von Bildern in Print- und Online-Publikationen ist nur mit vorheriger Genehmigung der Rechteinhaber erlaubt. Die systematische Speicherung von Teilen des elektronischen Angebots auf anderen Servern bedarf ebenfalls des schriftlichen Einverständnisses der Rechteinhaber.

Haftungsausschluss

Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Vollständigkeit oder Richtigkeit. Es wird keine Haftung übernommen für Schäden durch die Verwendung von Informationen aus diesem Online-Angebot oder durch das Fehlen von Informationen. Dies gilt auch für Inhalte Dritter, die über dieses Angebot zugänglich sind.

Ein Dienst der *ETH-Bibliothek*
ETH Zürich, Rämistrasse 101, 8092 Zürich, Schweiz, www.library.ethz.ch

<http://www.e-periodica.ch>

Inhalt

- 4 **Aktuell**
- 7 **Meinung** – Nina Pfenninger über Wohnsicherheit

Sicherheit



- 8 **«Die Sicherheitsvorschriften sind eine enorme Herausforderung»**
Interview mit Nico Linggi, Sicherheitsverantwortlicher der ABZ
- 12 **Vorsicht vor dem Kleingedruckten**
Bau- und Gebäudeversicherungen: Worauf ist zu achten?
- 16 **Hackerangriff am Küchentisch**
Baugenossenschaften sollten sensible Daten schützen
- 20 **«Die grösste Gefahr ist der Gärtner»**
Tiefgaragen erfordern besondere Aufmerksamkeit
- 24 **Intelligentes Lichtsystem**
Hagenbrünneli und GBMZ erneuern Tiefgaragenbeleuchtung
- 28 **Faire Vergaben nützen allen**
Informationssystem Allianz Bau (ISAB) sorgt für transparente Arbeitsbedingungen

Politik

- 30 **Mehr Vielfalt ist nötig**
Die neue Wohnraumstrategie der Stadt St. Gallen setzt auf Genossenschaften
- 33 **Verband**
- 35 **Leitsatz 3: Mitsprache**
- 36 **Recht: Homeoffice**
- 38 **Agenda/Vorschau/Impressum**
- 39 **Pflanzenjahr**

Editorial

Liebe Leserin, lieber Leser

Wir Schweizerinnen und Schweizer, so heisst es, seien Weltmeister im Abschliessen von Versicherungen. Wir sind die Nation, die für jede Bürgerin und jeden Bürger einen Schutzplatz unter der Erde bereithält. Und wir haben fast jeden Lebensbereich mit einem feinen Netz von Sicherheitsvorschriften überzogen. Baugenossenschaften können davon ein Lied singen. Denn das Regelwerk rund um das Bauen und Wohnen ist besonders dicht und beschert ihnen viel Arbeit. Nehmen wir nur das Beispiel der Kinderspielplätze. Wer die entsprechende Norm studiert, wird sich fragen, ob es demnächst einen eigenen Spielplatzbeauftragten braucht. Sie umfasst nicht nur minutiöse Schutzvorkehrungen bei jeglicher Art von Geräten, sondern fordert sage und schreibe wöchentliche Kontrollrunden – mit Dokumentationspflicht!

Das passt natürlich zum Zeitgeist. Ist Ihnen auch schon aufgefallen, wie Dreijährige heute aussehen, wenn sie aufs Laufrad dürfen? Wie kleine Eishockeyspieler, so mächtig haben sie die Eltern mit Helm und Polstern bewehrt. Klar ist: Auch die jüngste Vergangenheit wird Spuren hinterlassen. Wie noch nie befassen wir uns tagtäglich mit dem Abwägen von Risiken und der Wahrscheinlichkeit schlimmer Szenarien. Und spätestens als die Pandemie letzten Herbst auch in der Schweiz mit voller Wucht zugeschlagen hat, ist jedem bewusst geworden, dass wir keine Insel sind und mitunter so nackt und schutzlos dastehen wie alle anderen auch.

Ist das alles einmal überstanden, werden wir deshalb aber ganz bestimmt nicht in Fatalismus verfallen. Im Gegenteil: Das Bedürfnis nach Geborgenheit und Absicherung wird grösser sein denn je. In diesem Heft zum Thema Sicherheit stimmen wir deshalb kein Lamento über den Gesetzesdschungel an, wie dies andere Zeitschriften der Hauseigentümer tun. Vielmehr finden Sie praktische Tipps, wie man im Bau- und Verwaltungsalltag mit der Flut von Sicherheitsvorschriften zurechtkommt. So nüchtern und pragmatisch, wie Baugenossenschaften damit seit je umgehen.

Richard Liechti, Chefredaktor
richard.liechti@wbg-schweiz.ch



Der Spielplatz ist nur ein Wohnbereich, der mit einer Flut von Vorschriften geregelt ist.

Bild: Michele Limina